

# EJERFORENINGERNE VEJLESØPARKEN

## Grundejerforeningen og Ejerforeningerne matr. nr. 1 dt og 1 dy

---

Referat af bestyrelsesmøde mandag den 7. marts 2016

### Sted: Vejlesøparkens selskabslokaler

#### Deltagere fra bestyrelserne:

Solveig Rannje  
Marianne Ringgren  
Lars Rahbæk Olsen  
Erik Trudsø Jespersen  
Pierre Ørndorf  
Claus Tornøe  
Ingelise Hatting  
Frank Nygaard

#### Øvrige deltagere:

Hans Kramer  
Lonnie Hjorthenborg, DATEA (Referent)

#### Bemærk,

-at beslutninger er markeret med \*

- at alt der skal følges op på/udføres er markeret med kursiv- tekst.

### 1. Godkendelse af referat fra sidste møde og punkter til opfølgning

#### 1.1 Opfølgning på generalforsamlingen 2016

Der var enighed om, at generalforsamlingen forløb tilfredsstillende. Dog er logistik, herunder lokale og registrering af deltagere en udfordring. *Erik Trudsø Jespersen undersøger mulighederne for at booke et større lokale til næste generalforsamling.*

Der blev spurgt til trådløse dørtelefoner og om man ikke kunne trække kablerne i elevatorskakten, hvilket ifølge Hans Kramer ikke er tilladt. Der er mange muligheder for dørtelefoni, hhv. internetforbindelse, hvilket bør undersøges grundigt, for at finde en fremtidssikret løsning, der kan sikre alle beboere adgang til bedre og billigere internet, TV og telefoni samt sikre bebyggelsen det bedste udgangspunkt for at sikre bebyggelsens deltagelse i det kommende "Internet of things", der vil indeholde masser af muligheder for f.eks. telemedicin, fjernovervågning af foreningens egne installationer, dørtelefoner, overvågning af indgange etc. - vel og mærke uden at være afhængig af f.eks. TDC. Eventuelt kunne der trækkes 2 fiberkabler og et almindeligt, så ejerne selv kan tilkøbe elektronikken. TDC har to kabelnet i foreningerne.

*Erik Trudsø-Jespersen, Pierre Ørndorf og Hans Kramer undersøger mulighederne for fremtidssikring i et "kablingsudvalg" og fremlægger status på bestyrelsesmødet i maj. Det undersøges, hvad en ekstern rådgiver vil koste.*

Solveig Rannje anførte for god ordens skyld, at SEB forudsætter at der er en økonomisk fordel, for at SEB kan være positiv for projektet.

# EJERFORENINGERNE VEJLESØPARKEN

## Grundejerforeningen og Ejerforeningerne matr. nr. 1 dt og 1 dy

---

*\*Det blev besluttet, at godkendelse til at søge rådgivning tages over mailen.*

På generalforsamlingen blev der spurgt ind til om en enkelt opgang selv måtte betale for dørtelefoni. DATEA juridiske afdeling har efterfølgende oplyst, at dette ikke kan lade sig gøre, da det er et fællesanliggende for foreningerne at vedligeholde ejendommen og dermed også vedligehold af dørtelefoner,. Adgangskontrol, overvågningskameraer mm. er tillige underlagt lovgivning på området.

### 1.2 Opfølgning på bestyrelsesmøde 14. december 2015

Referatet version 3 blev godkendt.

### 2. Økonomiopfølgning – med udgangspunkt i administrators økonomirapport

Sumrapporten, som er den eneste, der giver mening i forhold til benchmark med andre foreninger, idet denne giver det mest meningsfulde overblik (idet det indeholder den samlede økonomi for hele Vejlesøparken), når man sammenligner med andre foreningers økonomi (som også er disse foreningers samlede økonomi), var genstand for gennemgang og drøftelse.

Pierre Ørndorf var af den opfattelse, at det er ønskeligt, at økonomirapporten udsendes sammen med indkaldelsen til bestyrelsesmøderne.

DATEA har spurgt, om der skal udarbejdes nyt budget for 1 dt efter, at der på generalforsamlingen blev besluttet at gennemføre det ”billige” LED-projekt. Bestyrelsen var af den opfattelse, at det ikke er nødvendigt. *Marianne Ringgren giver besked til DATEA,*

Det har vist sig, at der er budgettet forkert mht. renovation, idet der mangler budgettering for husholdningsaffald for 3 kvartaler.

\*Bestyrelsen besluttede, at der *ikke* skal udarbejdes nye budgetter med tilbagevirkende kraft fra 1/10, da forventede besparelser og lavere udgifter til LED (kun i 1 dt) formentlig vil betyde, at der ikke bliver et større underskud, og at der i øvrigt er tilstrækkelig likviditet til at dække et underskud.

Hans Kramer havde flg. kommentarer til rapporterne:

Hans Kramer har i samarbejde med EKAS lokaliseret og stoppet utætheder i beton-  
altankasserne. Det har kostet kr. 36.000,-.

De flækkede faldstammer er blevet udskiftet.

I 1 dt har der været brud på varmtvandsveksleren. Der er rensed faldstammer og cirkulationen for vandet har været rensed. Det viser sig, at der er en cementprop i konstruktionen.

Punktet ”el” i budgettet er LED-belysningen.

I grundejerforeningen blev noget af beplantningen hårdt ramt af snefaldet i november. Det kostede 37.000 kr. at få ryddet op i grene mm.

Punktet ”terræn” er blandt andet maling af borde og bænke og diverse træværk.

Der har været TV-inspektion på under punktet ”Afløbsledninger....” og der har været diverse reparationer på belysningen på området pga. påkørsler.

# EJERFORENINGERNE VEJLESØPARKEN

## Grundejerforeningen og Ejereforeningerne matr. nr. 1 dt og 1 dy

---

Der har været 3 prøver på LED belysning og der laves endnu en test på 3 standere, så man kan følge effekten. Der kommer her en stor besparelse for foreningerne. El-pærer under ”vedligeholdelse” bliver fordelt på de 2 foreninger.

Der var et par spørgsmål til tallene i budgettet fra Frank Nygaard, Tallene er pr. ”dags dato”, og der derfor ikke er taget højde for kommende udgifter.

Budgettet kommer til at følge planen efterhånden, som udgifterne kommer ind og bliver derfor mere korrekt. Det er første år bestyrelsen kører med den nye form for budgetlægning. Udgiften til belægningen ligger i det forkerte kvartal.

Frank Nygaard spurgte til punktet ”Dagrenovation”, da han ikke kunne få tallene til at stemme og ej heller underskuddet. Finn Leth spørger om dette.

### **3. Opfølgning på igangværende projekter/større vedligeholdelsesarbejder**

Hans Kramer havde ikke yderligere at tilføje, da det meste blev nævnt under forrige punkt.

Udskiftningen til LED belysning og belægning ud for blok 4 igangsættes nu.

### **4. Den daglige ledelses rapportering til bestyrelsen**

Hans Kramer informerede om, at der var sprunget et varmerør i blok 5 og tre lejligheder blev ramt af vandskade. I to lejligheder så det så slemt ud, at beboerne måtte genhuses. Udgiften til skaderne beløber sig ca. 400.000 kr. og der kører forsikrings sag.

Bestyrelsen finder det alvorligt, specielt fordi det må imødeses, at der på et tidspunkt ikke vil være muligt at opnå forsikringsdækning - hvis der fortsat kommer skader. Det er en vanskelig situation, da man ikke kan vide, hvor det rammer næste gang.

*\*Bestyrelsen besluttede at følge ovennævnte tæt i fremtiden.*

Der har været klaget over en kuldebro i blok 4 hos en ejer, og der er kommet skimmel på badeværelset. Det er gavlvæggene, der er problemet.

*Med hensyn til den daglige ledelses arbejdsbeskrivelse går Marianne Ringgren, Ingelise Hatting og Pierre Ørndorf videre i ”ad-hoc-udvalget” og får udarbejdet en opdateret arbejdsbeskrivelse for den daglige ledelse. Der skal endvidere udarbejdes konteringsinstruks på skrift. Dette ser økonomiudvalget på.*

### **5. Punkter, som bestyrelsesmedlemmer har bedt om at få behandlet**

#### **5.1. Beslutning om undersøgelse af momspligt på antenneindtægter i E/F 1 dt**

Foreningen får 270.000 kr. i indtægt for antennepladsen. BDO har som foreningens revisor påpeget overfor foreningen, at hvis det ikke undersøges om foreningen er momspligtig, så vil det komme som påtegning i næste års regnskab.

# EJERFORENINGERNE VEJLESØPARKEN

## Grundejerforeningen og Ejereforeningerne matr. nr. 1 dt og 1 dy

---

*\*Det blev besluttet at BDO indhenter en 5 års tilkendegivelse fra SKAT. Marianne Ringgren giver besked til DATEA.*

Erik Trudsø Jespersen oplyste, at Banestyrelsen fjerner det gule hus på den anden side af vejen. Erik Trudsø Jespersen foreslog endvidere, at BaneDanmark kontaktes og tilbydes, at deres mast ud for Vejlesøvej kan overflødiggøres og nedtages, hvis deres antenner i stedet opsættes på blok 1 sammen med de øvrige mobilsekskabers antenner.

*\*Det blev besluttet at Erik Trudsø-Jespersen kontakter Banestyrelsen og tilbyder dem, at de kan få deres antenner opsat i Vejlesøparken under forudsætning af tilfredsstillende lejeindtægt.*

### 5.2. Vaskeri

Hans Kramer gjorde opmærksom på, at man ikke længere kunne få de kort, som bruges i vaskeriet, samt at det er svært at få reservedele til betalingssystemet.

Elektrolux er kommet med et nyt tilbud til foreningerne. Pierre Ørndorf mente, at man skulle udskyde investeringen, da det kunne hænge sammen med den kommende digitale infrastruktur, som man skal arbejde med i "kablingsudvalget". Hans Kramer oplyste, at firmaet Scantronic arbejder sammen med Elektrolux og må have nogle moderne løsninger, som kan bruges.

De nye vasketags, som bruges i de moderne systemer, skal ikke finansieres over budgettet, men betales af brugerne selv.

Pierre Ørndorf og Frank Nygaard anførte, at det var sent, at bestyrelsen blev gjort opmærksom på denne udfordring.

*\*Det blev besluttet, at Hans Kramer indkøber de tags, man kan hos Elektrolux. Det blev besluttet, at Hans Kramer sætter priserne op, og at de evt. kan nedsættes igen senere, hvis det viser sig, at nyt nøglesystem senere kan bruges af resten af ejendommen.*

Alle får nye tags til den pris, som de koster. Når infrastrukturen er på plads, kan prisen sættes ned efter den faktiske udgift.

### 5.3. Bestyrelsens kommunikation internt og eksternt

På foranledning af formanden Solveig Rannje blev skrivelse udsendt af Pierre Ørndorf og Erik Trudsø-Jespersen til nogle, men ikke alle ejere i januar måned forud for generalforsamlingen, og som ej heller var distribueret til alle bestyrelsesmedlemmer, drøftet. Solveig Rannje gentog fra generalforsamlingen at hun først blev informeret om skrivelsen sendt eftermiddag inden generalforsamlingen og kunne derfor ikke nå og forholde sig til den.

Solveig Rannje er af den opfattelse, at det ikke er i overensstemmelse med forretningsordenen og god forenings- og bestyrelsesskik ikke at rundsende information til *samtlig*e ejere og medlemmer af bestyrelsen. Det er vigtigt, at bestyrelsen har en åben og transparent dialog. Herudover påpegede hun, at der var urigtige fakta i skrivelsen og gennemgik enkelte af disse.

# EJERFORENINGERNE VEJLESØPARKEN

## Grundejerforeningen og Ejereforeningerne matr. nr. 1 dt og 1 dy

---

Formanden henstillede, at man fremadrettet i overensstemmelse med bestyrelsens forretningsorden tilstræber en åben, loyal og transparent dialog i bestyrelsen og medlemskredsen med henblik på at fremme samarbejdet til fælles gavn og glæde for alle ejere og medlemmer af Vejlesøparken.

Pierre Ørndorf beklagede, at der var fejl omkring oplysningerne om opkrævningen af lejen for vaskeriet, varmecentralen og selskabslokalerne. Da Erik Trudsø Jespersen og han er nu også er valgt til bestyrelsesmedlemmer af grundejerforeningen, kan de konstatere, at SEB alene er berettiget til at opkræve sine omkostninger til samme lokaler refunderet af grundejerforeningen. Den nævnte foretagne regulering i regnskabet for grundejerforeningen i 2013-2014 må derfor vedrøre en regulering for perioden fra 2010 - 2014, idet der blev indgået lejekontrakter i 2010. De er derfor villige til at udsende en berigtigelse, hvis det ønskes.

Omkring baggrunden for skrivelsen oplyste Pierre Ørndorf, at bestyrelserne i VSP formodes at være demokratisk valgte – og dermed udsat for demokratisk kontrol, hvilket fordrer indsigt i, hvad der reelt foregår, hvorfor de – Erik Trudsø Jespersen og Pierre Ørndorf, valgte at informere deres medejere skriftligt. De har som valgte bestyrelsesmedlemmer en magt at udøve i relation til deres mange medejere, som derfor har et berettiget krav om at få indsigt dels i, hvad de enkelte bestyrelsesmedlemmer mener og går ind for dels i, hvordan disse ser på tingene. De er som bestyrelsesmedlemmer alene ansvarlig i relation til gældende lovgivning og deres egen moral/etik. Der er endvidere ytringsfrihed i Danmark – og ret til at kommunikere med hvem, man vil, hvornår man vil og på hvilken måde, man vil – herunder skriftligt, hvis man finder det formålstjeneligt. De finder det ikke muligt at løfte deres bestyrelsesansvar på forsvarligt vis, hvis de ikke fortsat kan kontakte deres medejere på de forannævnte vilkår.

Pierre Ørndorf nævnte endvidere, at vedr. stemmetallenes fordeling i de 3 foreninger: Jf. referat fra netop stedfundne generalforsamling, at SEB alene er stemmeberettiget for 17.307 stemmer, hvilket andrager 40,3 % af de 42.926 stemmer, som er i Grundejerforeningen. Tilsvarende i 1 dt, hvor SEB alene er stemmeberettiget med 10.261 stemmer, hvilket andrager 39,8 % af de 25.786 stemmer, som er i denne forening. Dermed mener Pierre Ørndorf ikke, at SEB er berettiget jf. stemmefordeling til mere end 2 repræsentanter i disse 2 bestyrelser.

Der var bred enighed i bestyrelsen om, at man indbyrdes kan have forskellige holdninger og meninger, hvilket er helt naturligt, men der tilstræbes en åben og loyal dialog medlemmerne imellem.

## **6. Punkter, som andre har bedt bestyrelsen se på**

### **6.1. Udfordring omkring parkering ved blok 3**

To ejere har bedt bestyrelsen se på problemer med manglende parkeringspladser ved blok 3. Der er 10 pladser til rådighed udendørs ved gavlen af blok 3.

Øvrig udendørs parkering for beboere og gæster til blok 3 henvises til pladsen foran blok 2. Der er ingen mulighed for at anlægge flere parkeringspladser i umiddelbar nærhed af blok 3.

Generelt mangler der ikke P-pladser, specielt er der god kapacitet ud for blok 1, og Erik Trudsø Jespersen foreslog basketbanen nedlagt for at synliggøre denne kapacitet yderligere.

## **EJERFORENINGERNE VEJLESØPARKEN**

### **Grundejerforeningen og Ejereforeningerne matr. nr. 1 dt og 1 dy**

---

Der skal henstilles til gæster – herunder specielt til selskabslokalet – at gæsteparkering ved blok 2 er uønsket, og at specielt alle gæster til blok 1 skal benytte P-pladsen ved varmecentralen.

Bestyrelsen ønsker, at den daglige ledelse således tydeliggør, at parkeringen ved blok 2 er forbeholdt beboerne i blok 2 og blok 3, samt at alle gæster til blok 1 henvises til at parkere på den store parkeringsplads.

Pierre Ørndorf mente, at det bør undersøges, om SEBs udlejning af p-pladser i kælderen under blok 2 og 3 strider mod Byplan 23, udlejningsvirksomhed, da dette kræver kommunens tilladelse. Tilsvarende gælder iøvrigt for SEBs udlejningsvirksomhed i forhold til udlejning af kælderrum. Solveig Rannje anførte, at ejendommen netop er opført med p-pladser i kælder, hvorfor dette ikke kan være et problem. Der opføres masser af ejendomme med udlejning af parkeringspladser i kælder. Kommunens tilladelse til anvendelse til parkering hhv. udlejning er unødvendig og kommunen vil iht. kommunalfuldmagten efter hendes opfattelse ikke kunne forbyde dette, hverken parkering eller udlejning af p-pladser.

*Det blev aftalt, at Marianne Ringgren undersøger dette og vender tilbage til bestyrelsen.*

Erik Trudsø-Jespersen foreslog basketbanen nedlagt for at synliggøre denne kapacitet yderligere, hvorimod Solveig Rannje tvivlede på, om dette ville løse p-problemer ved øvrige blokke. Der er 10 pladser til rådighed udendørs ved gavlen af blok 3.

Øvrig udendørs parkering for beboere og gæster til blok 3 henvises til pladsen foran blok 2. Der er ikke nogen mulighed for at anlægge flere parkeringspladser i umiddelbar nærhed af blok 3.

Hans Kramer nævnte, at der generelt ikke mangler p-pladser, da der er en hel del tomme ud for blok 1. Bestyrelsen vil henstille til, at den daglige ledelse sørger for, at gæster i selskabslokalet og til beboere i blok 1 benytter den store parkeringsplads overfor blok 1. Blok 3s parkering er primært på parkeringspladsen ved blok 2.

*\*Det blev besluttet, at Hans Kramer skal få de ansatte til at nedlægge basketbanen, men at der først skal varsles herom ved et opslag ved banen. Der skal give 3 mdr. varsel.*

Parkering ved den gule afstribning kan ikke lovliggøres. Det vil heller ikke være lovligt at etablere parkeringspladser for enden af blok 3 ved indkørslen til garagen.

*\*Det blev besluttet, at bestyrelsen arbejder videre på en løsning omkring information til beboerne. F.eks. et skilt med "Forbehold beboerne i blok 2 og 3".*

Det er forbudt at holde på boligvejene. Det skal gøres synligt for alle, der færdes i området.

*\*Det blev besluttet at Erik Trudsø-Jespersen udarbejder et svar til de ejere, der har klaget.*

# EJERFORENINGERNE VEJLESØPARKEN

## Grundejerforeningen og Ejerforeningerne matr. nr. 1 dt og 1 dy

---

### 6.2. Godkendelse af standarddagsorden mellem daglig ledelse og EKAS

Oplægget fra Hans Kramer blev godkendt.

*\*Det blev besluttet, at Hans Kramer udarbejder beslutningsnotat fra hvert møde til brug for orientering af bestyrelsen. Dette skal indeholde en status ud for de enkelte punkter i energimærkningen.*

### 6.3. EKAS kommentarer til energimærke for Vejlesøparken

Carl Andersen, EKAS har udarbejdet notat med kommentarer til energimærkningen. Disse kommentarer lægges op på hjemmesiden.

EKAS' notat skal indarbejdes i tabellen forrest i Energimærkningen inden denne kommer på hjemmesiden i en opdateret version.

### 6.4. Forbedringer af sikkerheden i blok 1

En ejer havde sendt en mail til bestyrelsen, med henblik på behandling af sikkerheden efter indbrud i kældrene.

Hans Kramer fortalte, at tyvene havde sparket kælder døren ind. Man kan desværre ikke forhindre, at de sparker sig adgang ind, man kan kun gøre det besværligt for dem at komme ud. Forbedring af sikkerheden tages i forbindelse med projekt infrastruktur (evt. kamera-overvågning), men afhænger af økonomi.

*\*Hans Kramer vender tilbage til ejeren.*

### 6.5. Vejlesøparkens brænde og flasker

En ejer havde sendt en mail til bestyrelsen omkring indtjening på solgte flasker og det ophuggede brænde.

Hans Kramer oplyste, at brændet fra området ikke kan sælges til savværket, da det kan være fyldt med søm og skruer. Det bliver derfor solgt til private og pengene går til de ansattes julefrokost i henhold til aftale med bestyrelsen. Emnet har også været taget op på en generalforsamling. Bestyrelsen kan acceptere, at ordningen fortsætter under den givne forudsætning, at beløbet pr. medarbejder ikke overskrider det af Skat godkendte årlige beløb for medarbejdergoder - p.t. 1.100,- kr. pr. år pr medarbejder.

Flaskerne betaler foreningerne for at komme af med, så det er en udgift, der er med i regnskabet. Driftoptimeringsudvalget har set på dette.

*Marianne Ringgren sender svar til ejeren.*

# EJERFORENINGERNE VEJLESØPARKEN

## Grundejerforeningen og Ejereforeningerne matr. nr. 1 dt og 1 dy

---

### 7. Rapport fra eventuelle underudvalg

#### **Driftoptimeringsudvalget:**

Marianne Ringgren gennemgik statusskrivelse med udgifter for affaldsområdet, aftaler og serviceabonnementer, el-udgifter og selskabslokalet.

Bestyrelsen diskuterede de forskellige områder og forslag, bl.a. at Kommunen kunne opstille containere til flasker og aviser på de gamle legepladser. Dette bør dog undersøges nærmere, da støj også skal tages med i betragtning.

Frank Nygaard nævnte, at mange ejere flytter til Vejlesøparken på grund af den gode service og bekvemmelighed, hvad angår affald. Så man skal passe på ikke at fjerne den gode helt.

Abonnementer blev drøftet. Udvalgets foreløbige gennemgang viser, at der kan spares i alt kr. 212.815 pr. år ved en genforhandling, og ved at der spares på rengøring af trapper ved at ændre aftalen med firmaet, så der fra maj til oktober kun vaskes hver anden uge, hvilket ville give en besparelse på kr. 78.000,-.

Information omkring rengøring skal lægges op på hjemmesiden, når alle aftaler er godkendt.

Bestyrelsen var enig om, at Hans Kramer arbejder videre med at få set på de resterende aftaler, der endnu ikke er forhandlet ny pris på. Hans Kramer forhandler i øjeblikket med TDC omkring lovpligtig elevatoropkald. Pierre Ørndorf pointerede, at Hans Kramer skulle være opmærksom på opsigelsesvarslingerne, da de skal kunne opsiges, når infrastrukturen evt. kommer på plads.

Med hensyn til el-udgifter kan der formentlig spares ca. 53.000 kr. pr. år ved at skifte leverandør.

*\*Bestyrelsen besluttede at godkende alle forslag til nye aftaler/servicekontrakter med besparelser, og Hans Kramer sætter dette i værk.*

*\*SEAS NVE blev godkendt som foreningernes nye el-leverandør, da de havde de billigste priser. Marianne Ringgren kontakter SEAS NVE.*

*\*Bestyrelsen besluttede på næste møde at diskutere affaldsordninger og selskabslokalet.*

*Hans Kramer undersøger inden møde, hvad udgifterne er til containere til flasker og aviser.*

Vaskeriet med 12 vaskemaskiner og 8 tørretumblere blev debatteret. Der er ca. 35 vaske pr. dag. Erik Trudsø-Jespersen spurgte til om ikke åbningstiden kunne udvides. Hans Kramer gjorde opmærksom på, at vagterne til vaskeriet giver afspadsering i den anden ende.

*\*Det blev besluttet indtil videre at udvide åbningstiden, så vaskeriet fremover er åbent 8 – 22. Hans Kramer ser på vagtplanen.*



**EJERFORENINGERNE VEJLESØPARKEN**  
**Grundejerforeningen og Ejerforeningerne matr. nr. 1 dt og 1 dy**

---

**Kælder-udvalget:**

Kælder-udvalget gennemgik deres forslag til, hvilke arealer fra SEB's kælder-ejerlejligheder, man finder bør overgå til fællesareal.

Solveig Rannje anførte, at SEB var indstillet på at en del af arealer/rum efter nærmere aftale kunne overgå. SEB har igangsat arbejde med at få et bedre overblik over egne kælderarealer/ejerlejligheder, herunder CAD-tegninger, samt undersøge, hvad der er muligt via en landinspektør.

Claus Tornøe nævnte, at han ikke finder, at Grundejerforeningen er berettiget til leje fra SEB for Børnehaven "Myretuen"s brug af udeareal, jf. en dom, som blev gennemgået.

*Punktet tages op på næste bestyrelsesmøde den 9. maj 2016.*

**8. Udestående sager**

*Henset til enkelte bestyrelsesmedlemmers udtræden efter generalforsamlingen, bemændes Underudvalgene ved næste bestyrelsesmøde den 9. maj 2016.*

**9. Næste møde**

**Mandag den 9. maj 2016 kl. 8.00 – 12.00**

**10. Punkter til hjemmesiden**

Pierre Ørndorf sender mailen med forklaringen på ejerforeningernes opdeling og muligheden for sammenlægning til Hans Kramer, som så lægger dette op på hjemmesiden.

**11. Eventuelt**

*Anette Dyhl og Steen Fjordbak fra DATEA erindres om svar på, om det er økonomisk forsvarligt for ejerforeningerne at få opsat vandmålere.*