

PRESSEMEDDELELSE

9. august 2017

Newsec overtager DATEA i Danmark

Newsec har indgået en aftale med DADES om at købe alle aktier i DATEA – én af Danmarks førende Property Asset Management selskaber inden for erhvervsejendomme. Herved vil Newsec etablere sig som en af de førende aktører inden for asset management af ejendomme på det danske marked. For Newsec er der tale om et strategisk skridt, der vil styrke selskabets position på det nordiske marked og sikre det en position i Danmark. DATEA vil få flere muligheder for at vokse i nye retninger, bedre adgang til at samarbejde med internationale investorer og et større kundenetværk.

"Det er det rigtige tidspunkt for Datea at skifte ejere lige nu – både fra et markedsperspektiv og fra et forretningsstrategisk perspektiv. Vi har modtaget flere tilbud på samme niveau, men for os, som også er en af DATEAs største kunder, var det vigtigt at finde en ny ejer, der kender og har et langsigtet engagement i virksomheden. Vi har altid understreget vigtigheden af at fokusere på kunder og kolleger og værdsætter den samme filosofi i Newsecs forretningsmodel," udtaler Boris Nørgaard Kjeldsen, CEO hos DADES.

Med tilføjelsen af DATEA har Newsec nu ca. 1.400 medarbejdere, ca. SEK 370 milliarder under administration, underskriver lejekontrakter på ca. 600.000 kvadratmeter årligt, håndterer transaktioner til en værdi af mere end SEK 30 milliarder og vurderer ejendomme for mere end SEK 1.000 milliarder årligt.

"Som Nordeuropas fuldservice-ejendomsselskab har det kun været et spørgsmål om tid, før vi kunne træde ind på det danske marked med vores tilbud om asset management i forbindelse med ejendomme. Det er især tilfredsstillende at kunne byde vores nye kolleger fra DATEA velkommen i koncernen, fordi vi har fulgt dem gennem mange år og har bemærket det fantastiske arbejde, de har præsteret og fortsat leverer. Vi glæder os meget til at arbejde sammen med dem og til at kunne lære af hinanden," udtaler Björn Lindeborg, CEO for Newsec Property Asset Management.

Fremover vil services inden for Property Asset Management i Danmark blive ydet under Newsec-brandet som Newsec Datea og Flemming B. Engelhardt vil være direktør for den virksomhed.

"Det er rigtig spændende, at vi nu bliver en del af teamet hos Newsec. Jeg føler, at det er det rigtige træk for os, fordi det vil sikre vores relevans både over for vores medarbejdere og vores kunder og gøre det muligt for os at fortsætte med at udvide vores forretning," udtaler Flemming B. Engelhardt, CEO hos DATEA.

I dag er Newsec Nordeuropas førende selskab, som løbende investerer i ny teknologi for at bevare sit forspring i forhold til konkurrenterne og kunne tilbyde de bedste løsninger på det lokale marked. DATEA har en stærk position inden for andelsbolig- og ejerforeninger, og ca 20% af omsætningen og ca. 1.000 kunder kommer fra denne sektor. Newsec Datea vil fortsat arbejde tæt sammen med ejendomsinvestorer og foreninger.

Newsec i Danmark

Ejendomsrådgivning vil i Danmark fortsat leveres af Newsec Egeskov & Lindquist, og der er ingen ændringer i ejerskabsstrukturen eller ledelsen af denne virksomhed som følge af Newsecs overtagelse af DATEA. De to organisationer vil arbejde side om side og tilbyde komplementære services.