

Holte, den 27. november 2018

Til generalforsamlingen tirsdag den 29. januar 2019

## **Forslag til vedtagelse i grundejerforeningen.**

### **Misforhold af ejerforhold af fælles lokaliteter mellem enkeltejer og COBE VIII**

Ved tidligere lejligheder er det kommet frem at COBE VIII **ejer** vores fælles lokaliteter, herunder varmecentralen, vaskeriet, selskabslokalet m.m. og at alle udgifterne hertil **betales** af grundejerforeningen.

Det er uhensigtsmæssig for hvorfor skal jeg som enkeltejer betale for almindelig vedligeholdelse og måske også af **forbedringsarbejder** af lokaliteter som jeg **ikke** ejer ? **Sidstnævnte** kan jeg slet ikke se nogen fornuft i at jeg skal bidrage til dette. Endvidere kan COBE uden vores medindflydelse beslutte sig for at anvende lokaliteterne til helt andre formål, hvis ikke det udtrykkeligt er betinget i den indgåede aftale med grundejerforeningen.

Denne "skævfordeling" må bringes til ophør.

Generalforsamlingen pålægger hermed bestyrelsen om snarest at sørge for at denne "skævhed" bliver fjernet, så ejerforholdene og vedligeholdelsen af de fælles lokaliteter bliver **ligeligt fordelt** mellem **alle** ejere, opgjort ud fra vores fordelingstal.

Venlig hilsen

Søren Sørensen

Vejlesøparken 1, 4, 416

