



Tlf: 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR-nr. 20 22 26 70

EJERFORENINGEN MATR. NR. 1 DT GEELSKOV
(BLOK 1, 2 OG 5)
ÅRSRAPPORT
2022/23

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på foreningens ordinære generalforsamling
den 2024

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Foreningsoplysninger	
Foreningsoplysninger.....	2
Påtegninger	
Bestyrelsespåtegning.....	3
Administratorerklæring.....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	4-5
Årsregnskab 1. oktober - 30. september	
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10-20

FORENINGSOPLYSNINGER

Foreningen	Ejerforeningen matr. nr. 1 dt Geelskov Vejlesøparken 1-15, 2-8 2840 Holte CVR-nr.: 32 74 02 35 Hjemsted: Rudersdal Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Bestyrelse	Birthe Lundsgaard, formand Carsten Riddersholm Claus Østerlin Erik Trudsø Jespersen
Administrator	Newsec Property Asset Management Denmark A/S Lyngby Hovedgade 4 2800 Kgs. Lyngby
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V

BESTYRELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2022/23 for Ejerforeningen matr. nr. 1 dt Geelskov.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A og foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 30. november 2023

Bestyrelse:

Birthe Lundsgaard
Formand

Carsten Riddersholm

Claus Østerlin

Erik Trudsø Jespersen

ADMINISTRATORERKLÆRING

Som administrator i Ejerforeningen matr. nr. 1 dt Geelskov skal vi hermed erklære, at vi har forestået administrationen af foreningen i regnskabsåret 2022/23. Ud fra vores administration og føring af bogholderi for foreningen er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiviteter i regnskabsåret samt af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023.

Kgs. Lyngby, den 30. november 2023

Administrator:

Newsec Property Asset
Management Denmark A/S

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til ejerne i Ejerforeningen matr. nr. 1 dt Geelskov

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ejerforeningen matr. nr. 1 dt Geelskov for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven samt foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt foreningens vedtægter.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Ejerforeningen har medtaget budgettal som sammenligningstal i resultatopgørelsen og noterne. Disse budgettal har, som det også fremgår af resultatopgørelsen og noterne, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven, samt foreningens vedtægter. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

København, den 30. november 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Jesper Buch
Statsautoriseret revisor

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Ejerforeningen matr. nr. 1 dt Geelskov for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse A og foreningens vedtægter. Som følge af foreningens karakter er der dog foretaget tilpasninger i opstillingsformen.

Formålet med årsrapporten er at give et retvisende billede af foreningens aktiviteter for regnskabsperioden, og vise om de budgetterede og hos medlemmerne opkrævede ejerforeningsbidrag er tilstrækkelige.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Opstillingsform

Resultatopgørelsen er opstillet, så den bedst viser indtægter og omkostninger i forbindelse med foreningens aktivitet i det forløbne regnskabsår.

De i resultatopgørelsen anførte ureviderede budgettal for regnskabsåret er medtaget for at vise afvigelserne i forhold til de realiserede tal og dermed vise, hvorvidt de opkrævede ejerforeningsbidrag har været tilstrækkelige til at dække omkostningerne i forbindelse med de gennemførte aktiviteter.

Indtægter

Der er i årsregnskabet medtaget de for perioden opkrævede ejerforeningsbidrag.

Ikke indbetalt ejerforeningsbidrag samt forudmodtaget ejerforeningsbidrag er medtaget som henholdsvis tilgodehavende ejerforeningsbidrag/forudbetaling fra ejere.

Omkostninger

Omkostninger omfatter omkostninger til drift af foreningen, herunder ejendomsskatter og forbrugsafgifter, reparation og vedligeholdelse, foreningsomkostninger samt afskrivninger på foreningens anlægsaktiver.

Ikke betalte omkostninger for regnskabsperioden og betalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsperioder er medtaget som henholdsvis skyldige omkostninger/periodeafgrænsningsposter.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre driftsmidler værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Andre driftsmidler.....	5-15 år	0%

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt værdiansættes til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	Regnskab 2022/23 kr.	Regnskab 2021/22 kr.	(ej revideret) Budget 2022/23 kr.
Ejerforeningsbidrag.....		4.355.898	3.579.492	4.355.903
Udlejning af antenneplads.....		237.152	240.369	238.000
Øvrige indtægter.....		72.372	0	0
INDTÆGTER I ALT.....		4.665.422	3.819.861	4.593.903
Forsikringer.....		-470.645	-401.337	-422.000
Forsyning.....	1	-349.981	-389.730	-505.912
Renholdelse.....	2	-246.041	-219.286	-260.500
Fælles drift.....	3	-180.457	-90.828	-143.500
Vedligeholdelse.....	4	-2.008.510	-3.190.366	-3.142.030
Administration.....	5	-87.905	-94.864	-94.100
OMKOSTNINGER I ALT.....		-3.343.539	-4.386.411	-4.568.042
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT.....		1.321.883	-566.550	25.861
Afskrivninger.....	6	-97.373	-106.000	-97.400
ÅRETS RESULTAT.....		1.224.510	-672.550	-71.539
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING				
Planlagt anvendt reserveret vedligeholdelse....		-2.024.935	-526.918	0
Overført resultat.....		3.249.445	-145.632	-71.539
I ALT.....		1.224.510	-672.550	-71.539

BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Elevatorer.....		0	97.373
Materielle anlægsaktiver.....	7	0	97.373
ANLÆGSAKTIVER.....		0	97.373
Tilgodehavende ejerforeningsbidrag.....		13.130	41.535
Forsikringskader.....		394.087	86.146
Mellemregning med grundejerforening.....		3.797.257	3.332.922
Periodeafgrænsningsposter.....	8	153.374	83.828
Andre tilgodehavender.....		62.184	48.144
Tilgodehavender.....		4.420.032	3.592.575
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		4.420.032	3.592.575
AKTIVER.....		4.420.032	3.689.948

BALANCE 30. SEPTEMBER

PASSIVER	Note	2023 kr.	2022 kr.
Saldo primo.....		825.969	3.173.454
Overført til fremtidig vedl. jf. g/f beslutning.....		0	-2.201.853
Overført overskud.....		3.249.445	-145.632
Egenkapital før andre reserver.....		4.075.414	825.969
Saldo primo.....		0	250.000
Overføres til fremtidige projekter.....		0	-250.000
Hensættelse facademaling.....		0	0
Saldo primo.....		0	100.000
Overføres til fremtidige projekter.....		0	-100.000
Hensættelse altaner og terrasser, rækværker mm.....		0	0
Saldo primo.....		2.024.935	0
Overført.....		0	350.000
Hensat fremtidig vedl. jf. g/f beslutning.....		0	2.201.853
Anvendt i året.....		-2.024.935	-526.918
Hensættelse fremtidige projekter.....		0	2.024.935
EGENKAPITAL.....		4.075.414	2.850.904
Deposita og forudbetalt leje, antenne.....		82.409	82.409
Langfristede gældsforpligtelser.....		82.409	82.409
Gæld til grundejerforening, lån elevator blok 1.....	9	0	97.373
Kreditorer.....		43.369	225.113
Forudbetalinger fra ejere.....		22.881	44.708
Anden gæld.....	10	195.959	389.441
Kortfristede gældsforpligtelser.....		262.209	756.635
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		344.618	839.044
PASSIVER.....		4.420.032	3.689.948
Varmeregnskab	11		

NOTER

	Regnskab 2022/23 kr.	Regnskab 2021/22 kr.	(ej revideret) Budget 2022/23 kr.	Note
Forsyning				1
Elforbrug.....	343.968	384.644	499.912	
Skorstensfejning.....	6.013	5.086	6.000	
	349.981	389.730	505.912	

Udgifter til vand og renovation indgår i regnskabet for Grundejerforeningen Vejlesøparken, idet udgifterne er fælles for Ejerforeningen matr.nr. 1 dt Geelskov og Ejerforeningen matr.nr. 1 dy Geelskov.

	Regnskab 2022/23 kr.	Regnskab 2021/22 kr.	(ej revideret) Budget 2022/23 kr.	
Renholdelse				2
Trappevask og vinduespolering.....	235.051	209.723	236.500	
Diverse udgifter til fællesområde.....	10.990	9.563	24.000	
	246.041	219.286	260.500	
Fælles drift				3
Drift af elevatorer.....	113.194	60.403	67.000	
Diverse serviceabonnementer.....	67.263	30.425	76.500	
	180.457	90.828	143.500	

NOTER

	Regnskab 2022/23 kr.	Regnskab 2021/22 kr.	(ej revideret) Budget 2022/23 kr.	Note
Vedligeholdelse, løbende				4
Facader og betonreparationer.....	1.498	30.448	18.000	
Udv. vinduer/døre.....	33.238	21.026	24.000	
Altaner.....	0	91.313	12.000	
Tag.....	2.595	19.935	6.000	
Bygning udvendig diverse.....	37.322	104.361	12.000	
Indvendige flader.....	6.204	12.400	12.000	
Indvendige vinduer/døre.....	11.099	5.693	12.000	
Trapper og ramper.....	23.616	0	19.000	
Bygning indvendig diverse.....	20.872	14.093	12.000	
Afløbsinstallationer og sanitet.....	44.506	54.391	48.000	
Vandinstallationer (incl. sprinkler).....	260.015	208.600	228.000	
Elektrolyse.....	1.311	37.685	3.600	
Varmeanlæg.....	29.486	43.242	48.000	
Ventilationsanlæg.....	27.062	16.950	12.000	
Elinstallationer.....	51.034	94.557	28.800	
Elevatoreer.....	450.746	218.083	228.000	
Bygningsinstallationer diverse.....	8.715	3.571	36.000	
Selvrisiko, forsikringskade.....	5.342	0	75.000	
Inventar diverse.....	15.954	0	12.000	
	1.030.615	976.348	846.400	
Vedligeholdelse, genopretning og renovering				
Reserveret projekter.....	977.895	2.214.018	2.295.630	
	977.895	2.214.018	2.295.630	
	2.008.510	3.190.366	3.142.030	
Administration				5
Anden administration.....	0	5.730	6.000	
Revisionshonorar.....	24.000	24.000	30.500	
Konsulentbistand.....	63.905	64.219	48.000	
Diverse driftsomkostninger.....	0	916	9.600	
Anden administration.....	0	-1	0	
	87.905	94.864	94.100	

NOTER

	Regnskab 2022/23 kr.	Regnskab 2021/22 kr.	(ej revideret) Budget 2022/23 kr.	Note
Afskrivninger				6
Afskrivning på elevatorer, blok 1.....	97.373	106.000	97.400	
	97.373	106.000	97.400	
 Materielle anlægsaktiver				7
			Elevatorer	
Kostpris 1. oktober 2022.....			1.590.409	
Kostpris 30. september 2023.....			1.590.409	
Afskrivninger 1. oktober 2022.....			1.493.036	
Årets afskrivninger			97.373	
Afskrivninger 30. september 2023.....			1.590.409	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2023			0	
		2023	2022	
		kr.	kr.	
Periodeafgrænsningsposter				8
Forudbetalt elevatorabonnement.....		15.749	14.700	
Forudbetalt ejendomsforsikring.....		93.498	69.128	
Andre forudbetalte poster.....		44.127	0	
		153.374	83.828	
 Gæld til grundejerforening, lån elevator blok 1				9
Grundejerforeningen finansierede foreningens reovering af elevatorer i 2008.				
Gælden er løbende opkrævet hos medlemmerne. Dette er sket under posten "Afskrivninger" i resultatopgørelsen (afdrag er lig med udgiftsførte afskrivninger).				

NOTER

	2023 kr.	2022 kr.	Note
Anden gæld			10
Afsat revision.....	24.000	24.000	
Afsat el.....	42.652	72.638	
Afsat hovedrengøring.....	0	11.153	
Afsat Spooltec.....	104.807	104.807	
Afsat vedligeholdelse af elevator.....	0	106.093	
Anden gæld.....	24.500	70.750	
	195.959	389.441	
Varmeregnskab			11
Tilgodehavender/gæld vedrørende varmeregnskaber fremgår af årsregnskabet for Grundejerforeningen Vejlesøparken, idet varmeregnskabet er fælles for Ejerforeningen matr.nr. 1 dt Geelskov og Ejerforeningen matr.nr. 1 dy Geelskov.			

NOTER

Note 12 Egenkapital

Lm. nr.		For- delings- tal	Egen- kapital 1/10	Omkost- ninger i alt	Ejer- forenings- bidrag	Egen- kapital 30/9
201	Vejlesøparken 2,1.tv.	175	19.349	21.252	29.562	27.659
203	Vejlesøparken 2,1.th.	171	18.908	20.766	28.886	27.028
204	Vejlesøparken 2,2.tv.	153	16.919	18.580	25.846	24.185
206	Vejlesøparken 2,2.th.	150	16.584	18.216	25.339	23.707
207	Vejlesøparken 2,3.tv.	138	15.258	16.758	23.312	21.812
209	Vejlesøparken 2,3.th.	135	14.926	16.394	22.805	21.337
210	Vejlesøparken 2,4.tv.	114	12.603	13.844	19.257	18.016
212	Vejlesøparken 2,4.th.	112	12.384	13.601	18.920	17.703
213	Vejlesøparken 2,5.tv.	111	12.272	13.480	18.751	17.543
215	Vejlesøparken 2,5.th.	109	12.053	13.237	18.413	17.229
231	Vejlesøparken 1,st	1.372	151.692	166.612	231.765	216.845
301	Vejlesøparken 3,1.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
303	Vejlesøparken 3,1.th.	121	13.378	14.694	20.440	19.124
304	Vejlesøparken 3,2.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
306	Vejlesøparken 3,2.th.	121	13.378	14.694	20.440	19.124
307	Vejlesøparken 3,3.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
309	Vejlesøparken 3,3.th.	121	13.378	14.694	20.440	19.124
310	Vejlesøparken 3,4.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
312	Vejlesøparken 3,4.th.	121	13.378	14.694	20.440	19.124
313	Vejlesøparken 3,5.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
315	Vejlesøparken 3,5.th.	121	13.378	14.694	20.440	19.124
401	Vejlesøparken 4,1.tv.	171	18.908	20.766	28.886	27.028
403	Vejlesøparken 4,1.th.	171	18.908	20.766	28.886	27.028
404	Vejlesøparken 4,2.tv.	150	16.584	18.216	25.339	23.707
406	Vejlesøparken 4,2.th.	150	16.584	18.216	25.339	23.707
407	Vejlesøparken 4,3.tv.	135	14.926	16.394	22.805	21.337
409	Vejlesøparken 4,3.th.	135	14.926	16.394	22.805	21.337
410	Vejlesøparken 4,4.tv.	112	12.384	13.601	18.920	17.703
412	Vejlesøparken 4,4.th.	112	12.384	13.601	18.920	17.703
413	Vejlesøparken 4,5.tv.	109	12.053	13.237	18.413	17.229
415	Vejlesøparken 4,5.th.	109	12.053	13.237	18.413	17.229
472	Vejlesøparken 1, kld.	10	1.105	1.214	1.689	1.580
473	Vejlesøparken 1, kld.	4	443	486	676	633
474	Vejlesøparken 1, kld.	8	885	972	1.351	1.264
475	Vejlesøparken Varmecentral	3	331	364	507	474
501	Vejlesøparken 5,1.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
503	Vejlesøparken 5,1.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
504	Vejlesøparken 5,2.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
506	Vejlesøparken 5,2.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
507	Vejlesøparken 5,3.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
509	Vejlesøparken 5,3.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
510	Vejlesøparken 5,4.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
512	Vejlesøparken 5,4.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
513	Vejlesøparken 5,5.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
515	Vejlesøparken 5,5.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
601	Vejlesøparken 6,1.tv.	171	18.908	20.766	28.886	27.028
603	Vejlesøparken 6,1.th.	171	18.908	20.766	28.886	27.028
604	Vejlesøparken 6,2.tv.	150	16.584	18.216	25.339	23.707
	Overført til næste side	6.971	770.737	846.542	1.177.576	1.101.771

NOTER

Note 12 Egenkapital fortsat

Lm. nr.		For- delings- tal	Egen- kapital 1/10	Omkost- ninger i alt	Ejer- forenings- bidrag	Egen- kapital 30/9
	Overført fra foregående side	6.971	770.737	846.542	1.177.576	1.101.771
606	Vejlesøparken 6,2.th.	150	16.584	18.216	25.339	23.707
607	Vejlesøparken 6,3.tv.	135	14.926	16.394	22.805	21.337
609	Vejlesøparken 6,3.th.	135	14.926	16.394	22.805	21.337
610	Vejlesøparken 6,4.tv.	112	12.384	13.601	18.920	17.703
612	Vejlesøparken 6,4.th.	112	12.384	13.601	18.920	17.703
613	Vejlesøparken 6,5.tv.	109	12.053	13.237	18.413	17.229
615	Vejlesøparken 6,5.th.	109	12.053	13.237	18.413	17.229
701	Vejlesøparken 7,1.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
703	Vejlesøparken 7,1.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
704	Vejlesøparken 7,2.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
706	Vejlesøparken 7,2.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
707	Vejlesøparken 7,3.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
709	Vejlesøparken 7,3.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
710	Vejlesøparken 7,4.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
712	Vejlesøparken 7,4.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
713	Vejlesøparken 7,5.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
715	Vejlesøparken 7,5.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
801	Vejlesøparken 8,1.tv.	171	18.908	20.766	28.886	27.028
803	Vejlesøparken 8,1.th.	175	19.349	21.252	29.562	27.659
804	Vejlesøparken 8,2.tv.	150	16.584	18.216	25.339	23.707
806	Vejlesøparken 8,2.th.	153	16.919	18.580	25.846	24.185
807	Vejlesøparken 8,3.tv.	135	14.926	16.394	22.805	21.337
809	Vejlesøparken 8,3.th.	138	15.258	16.758	23.312	21.812
810	Vejlesøparken 8,4.tv.	112	12.384	13.601	18.920	17.703
812	Vejlesøparken 8,4.th.	114	12.603	13.844	19.257	18.016
813	Vejlesøparken 8,5.tv.	109	12.053	13.237	18.413	17.229
815	Vejlesøparken 8,5.th.	111	12.272	13.480	18.751	17.543
901	Vejlesøparken 9,1.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
903	Vejlesøparken 9,1.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
904	Vejlesøparken 9,2.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
906	Vejlesøparken 9,2.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
907	Vejlesøparken 9,3.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
909	Vejlesøparken 9,3.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
910	Vejlesøparken 9,4.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
912	Vejlesøparken 9,4.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
913	Vejlesøparken 9,5.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
915	Vejlesøparken 9,5.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
1.101	Vejlesøparken 11,1.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
1.103	Vejlesøparken 11,1.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
1.104	Vejlesøparken 11,2.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
1.106	Vejlesøparken 11,2.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
1.107	Vejlesøparken 11,3.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
1.109	Vejlesøparken 11,3.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
1.110	Vejlesøparken 11,4.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
1.112	Vejlesøparken 11,4.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
1.113	Vejlesøparken 11,5.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
1.115	Vejlesøparken 11,5.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
1.301	Vejlesøparken 13,1.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
	Overført til næste side	12.828	1.418.288	1.557.798	2.166.966	2.027.456

NOTER

Note 12 Egenkapital fortsat

Lm. nr.		For- delings- tal	Egen- kapital 1/10	Omkost- ninger i alt	Ejer- forenings- bidrag	Egen- kapital 30/9
	Overført fra foregående side	12.828	1.418.288	1.557.798	2.166.966	2.027.456
1.303	Vejlesøparken 13,1.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
1.304	Vejlesøparken 13,2.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
1.306	Vejlesøparken 13,2.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
1.307	Vejlesøparken 13,3.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
1.309	Vejlesøparken 13,3.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
1.310	Vejlesøparken 13,4.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
1.312	Vejlesøparken 13,4.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
1.313	Vejlesøparken 13,5.tv.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
1.315	Vejlesøparken 13,5.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
1.501	Vejlesøparken 15,1.tv.	120	13.267	14.573	20.271	18.965
1.503	Vejlesøparken 15,1.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
1.504	Vejlesøparken 15,2.tv.	120	13.267	14.573	20.271	18.965
1.506	Vejlesøparken 15,2.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
1.507	Vejlesøparken 15,3.tv.	120	13.267	14.573	20.271	18.965
1.509	Vejlesøparken 15,3.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
1.510	Vejlesøparken 15,4.tv.	120	13.267	14.573	20.271	18.965
1.512	Vejlesøparken 15,4.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
1.513	Vejlesøparken 15,5.tv.	120	13.267	14.573	20.271	18.965
1.515	Vejlesøparken 15,5.th.	117	12.935	14.208	19.764	18.491
4.101	Vejlesøparken 1-101	46	5.088	5.586	7.771	7.273
4.102	Vejlesøparken 1-102	56	6.190	6.801	9.460	8.849
4.103	Vejlesøparken 1-103	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.104	Vejlesøparken 1-104	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.105	Vejlesøparken 1-105	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.106	Vejlesøparken 1-106	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.107	Vejlesøparken 1-107	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.108	Vejlesøparken 1-108	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.109	Vejlesøparken 1-109	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.110	Vejlesøparken 1-110	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.111	Vejlesøparken 1-111	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.112	Vejlesøparken 1-112	55	6.083	6.679	9.291	8.695
4.113	Vejlesøparken 1-113	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.114	Vejlesøparken 1-114	55	6.083	6.679	9.291	8.695
4.115	Vejlesøparken 1-115	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.116	Vejlesøparken 1-116	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.117	Vejlesøparken 1-117	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.118	Vejlesøparken 1-118	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.119	Vejlesøparken 1-119	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.120	Vejlesøparken 1-120	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.121	Vejlesøparken 1-121	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.122	Vejlesøparken 1-122	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.123	Vejlesøparken 1-123	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.124	Vejlesøparken 1-124	46	5.088	5.586	7.771	7.273
4.125	Vejlesøparken 1-125	56	6.190	6.801	9.460	8.849
4.201	Vejlesøparken 1-201	46	5.088	5.586	7.771	7.273
4.202	Vejlesøparken 1-202	56	6.190	6.801	9.460	8.849
4.203	Vejlesøparken 1-203	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.204	Vejlesøparken 1-204	54	5.971	6.558	9.122	8.535
	Overført til næste side	16.616	1.837.104	2.017.812	2.806.854	2.626.146

NOTER

Note 12 Egenkapital fortsat

Lm. nr.		For- delings- tal	Egen- kapital 1/10	Omkost- ninger i alt	Ejer- forenings- bidrag	Egen- kapital 30/9
	Overført fra foregående side	16.616	1.837.104	2.017.812	2.806.854	2.626.146
4.205	Vejlesøparken 1-205	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.206	Vejlesøparken 1-206	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.207	Vejlesøparken 1-207	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.208	Vejlesøparken 1-208	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.209	Vejlesøparken 1-209	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.210	Vejlesøparken 1-210	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.211	Vejlesøparken 1-211	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.212	Vejlesøparken 1-212	55	6.083	6.679	9.291	8.695
4.213	Vejlesøparken 1-213	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.214	Vejlesøparken 1-214	55	6.083	6.679	9.291	8.695
4.215	Vejlesøparken 1-215	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.216	Vejlesøparken 1-216	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.217	Vejlesøparken 1-217	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.218	Vejlesøparken 1-218	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.219	Vejlesøparken 1-219	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.220	Vejlesøparken 1-220	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.221	Vejlesøparken 1-221	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.222	Vejlesøparken 1-222	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.223	Vejlesøparken 1-223	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.224	Vejlesøparken 1-224	46	5.088	5.586	7.771	7.273
4.225	Vejlesøparken 1-225	56	6.190	6.801	9.460	8.849
4.301	Vejlesøparken 1-301	46	5.088	5.586	7.771	7.273
4.302	Vejlesøparken 1-302	56	6.190	6.801	9.460	8.849
4.303	Vejlesøparken 1-303	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.304	Vejlesøparken 1-304	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.305	Vejlesøparken 1-305	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.306	Vejlesøparken 1-306	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.307	Vejlesøparken 1-307	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.308	Vejlesøparken 1-308	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.309	Vejlesøparken 1-309	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.310	Vejlesøparken 1-310	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.311	Vejlesøparken 1-311	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.312	Vejlesøparken 1-312	55	6.083	6.679	9.291	8.695
4.313	Vejlesøparken 1-313	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.314	Vejlesøparken 1-314	55	6.083	6.679	9.291	8.695
4.315	Vejlesøparken 1-315	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.316	Vejlesøparken 1-316	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.317	Vejlesøparken 1-317	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.318	Vejlesøparken 1-318	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.319	Vejlesøparken 1-319	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.320	Vejlesøparken 1-320	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.321	Vejlesøparken 1-321	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.322	Vejlesøparken 1-322	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.323	Vejlesøparken 1-323	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.324	Vejlesøparken 1-324	46	5.088	5.586	7.771	7.273
4.325	Vejlesøparken 1-325	56	6.190	6.801	9.460	8.849
4.401	Vejlesøparken 1-401	46	5.088	5.586	7.771	7.273
4.402	Vejlesøparken 1-402	56	6.190	6.801	9.460	8.849
	Overført til næste side	19.188	2.121.504	2.330.164	3.241.334	3.032.674

NOTER

Note 12 Egenkapital fortsat

Lm. nr.		For- delings- tal	Egen- kapital 1/10	Omkost- ninger i alt	Ejer- forenings- bidrag	Egen- kapital 30/9
	Overført fra foregående side	19.188	2.121.504	2.330.164	3.241.334	3.032.674
4.403	Vejlesøparken 1-403	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.404	Vejlesøparken 1-404	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.405	Vejlesøparken 1-405	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.406	Vejlesøparken 1-406	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.407	Vejlesøparken 1-407	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.408	Vejlesøparken 1-408	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.409	Vejlesøparken 1-409	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.410	Vejlesøparken 1-410	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.411	Vejlesøparken 1-411	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.412	Vejlesøparken 1-412	55	6.083	6.679	9.291	8.695
4.413	Vejlesøparken 1-413	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.414	Vejlesøparken 1-414	55	6.083	6.679	9.291	8.695
4.415	Vejlesøparken 1-415	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.416	Vejlesøparken 1-416	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.417	Vejlesøparken 1-417	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.418	Vejlesøparken 1-418	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.419	Vejlesøparken 1-419	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.420	Vejlesøparken 1-420	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.421	Vejlesøparken 1-421	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.422	Vejlesøparken 1-422	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.423	Vejlesøparken 1-423	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.424	Vejlesøparken 1-424	46	5.088	5.586	7.771	7.273
4.425	Vejlesøparken 1-425	56	6.190	6.801	9.460	8.849
4.501	Vejlesøparken 1-501	46	5.088	5.586	7.771	7.273
4.502	Vejlesøparken 1-502	56	6.190	6.801	9.460	8.849
4.503	Vejlesøparken 1-503	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.504	Vejlesøparken 1-504	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.505	Vejlesøparken 1-505	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.506	Vejlesøparken 1-506	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.507	Vejlesøparken 1-507	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.508	Vejlesøparken 1-508	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.509	Vejlesøparken 1-509	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.510	Vejlesøparken 1-510	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.511	Vejlesøparken 1-511	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.512	Vejlesøparken 1-512	55	6.083	6.679	9.291	8.695
4.513	Vejlesøparken 1-513	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.514	Vejlesøparken 1-514	55	6.083	6.679	9.291	8.695
4.515	Vejlesøparken 1-515	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.516	Vejlesøparken 1-516	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.517	Vejlesøparken 1-517	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.518	Vejlesøparken 1-518	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.519	Vejlesøparken 1-519	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.520	Vejlesøparken 1-520	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.521	Vejlesøparken 1-521	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.522	Vejlesøparken 1-522	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.523	Vejlesøparken 1-523	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.524	Vejlesøparken 1-524	46	5.088	5.586	7.771	7.273
4.525	Vejlesøparken 1-525	56	6.190	6.801	9.460	8.849
	Overført til næste side	21.766	2.406.568	2.643.245	3.676.827	3.440.150

NOTER

Note 12 Egenkapital fortsat

Lm. nr.		For- delings- tal	Egen- kapital 1/10	Omkost- ninger i alt	Ejer- forenings- bidrag	Egen- kapital 30/9
	Overført fra foregående side	21.766	2.406.568	2.643.245	3.676.827	3.440.150
4.601	Vejlesøparken 1-601	46	5.088	5.586	7.771	7.273
4.602	Vejlesøparken 1-602	56	6.190	6.801	9.460	8.849
4.603	Vejlesøparken 1-603	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.604	Vejlesøparken 1-604	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.605	Vejlesøparken 1-605	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.606	Vejlesøparken 1-606	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.607	Vejlesøparken 1-607	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.608	Vejlesøparken 1-608	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.609	Vejlesøparken 1-609	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.610	Vejlesøparken 1-610	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.611	Vejlesøparken 1-611	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.612	Vejlesøparken 1-612	55	6.083	6.679	9.291	8.695
4.613	Vejlesøparken 1-613	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.614	Vejlesøparken 1-614	55	6.083	6.679	9.291	8.695
4.615	Vejlesøparken 1-615	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.616	Vejlesøparken 1-616	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.617	Vejlesøparken 1-617	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.618	Vejlesøparken 1-618	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.619	Vejlesøparken 1-619	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.620	Vejlesøparken 1-620	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.621	Vejlesøparken 1-621	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.622	Vejlesøparken 1-622	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.623	Vejlesøparken 1-623	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.624	Vejlesøparken 1-624	46	5.088	5.586	7.771	7.273
4.625	Vejlesøparken 1-625	56	6.190	6.801	9.460	8.849
4.701	Vejlesøparken 1-701	46	5.088	5.586	7.771	7.273
4.702	Vejlesøparken 1-702	56	6.190	6.801	9.460	8.849
4.703	Vejlesøparken 1-703	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.704	Vejlesøparken 1-704	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.705	Vejlesøparken 1-705	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.706	Vejlesøparken 1-706	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.707	Vejlesøparken 1-707	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.708	Vejlesøparken 1-708	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.709	Vejlesøparken 1-709	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.710	Vejlesøparken 1-710	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.711	Vejlesøparken 1-711	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.712	Vejlesøparken 1-712	55	6.083	6.679	9.291	8.695
4.713	Vejlesøparken 1-713	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.714	Vejlesøparken 1-714	55	6.083	6.679	9.291	8.695
4.715	Vejlesøparken 1-715	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.716	Vejlesøparken 1-716	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.717	Vejlesøparken 1-717	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.718	Vejlesøparken 1-718	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.719	Vejlesøparken 1-719	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.720	Vejlesøparken 1-720	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.721	Vejlesøparken 1-721	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.722	Vejlesøparken 1-722	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.723	Vejlesøparken 1-723	54	5.971	6.558	9.122	8.535
	Overført til næste side	24.344	2.691.632	2.956.326	4.112.320	3.847.626

NOTER

Note 12 Egenkapital fortsat

Lm. nr.		For- delings- tal	Egen- kapital 1/10	Omkost- ninger i alt	Ejer- forenings- bidrag	Egen- kapital 30/9
	Overført fra foregående side	24.344	2.691.632	2.956.326	4.112.320	3.847.626
4.724	Vejlesøparken 1-724	46	5.088	5.586	7.771	7.273
4.725	Vejlesøparken 1-725	56	6.190	6.801	9.460	8.849
4.801	Vejlesøparken 1-801	46	5.088	5.586	7.771	7.273
4.802	Vejlesøparken 1-802	56	6.190	6.801	9.460	8.849
4.803	Vejlesøparken 1-803	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.804	Vejlesøparken 1-804	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.805	Vejlesøparken 1-805	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.806	Vejlesøparken 1-806	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.807	Vejlesøparken 1-807	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.808	Vejlesøparken 1-808	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.809	Vejlesøparken 1-809	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.810	Vejlesøparken 1-810	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.811	Vejlesøparken 1-811	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.812	Vejlesøparken 1-812	55	6.083	6.679	9.291	8.695
4.813	Vejlesøparken 1-813	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4.814	Vejlesøparken 1-814	55	6.083	6.679	9.291	8.695
4815	Vejlesøparken 1-815	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4816	Vejlesøparken 1-816	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4817	Vejlesøparken 1-817	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4818	Vejlesøparken 1-818	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4819	Vejlesøparken 1-819	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4820	Vejlesøparken 1-820	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4821	Vejlesøparken 1-821	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4822	Vejlesøparken 1-822	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4823	Vejlesøparken 1-823	54	5.971	6.558	9.122	8.535
4824	Vejlesøparken 1-824	46	5.088	5.586	7.771	7.273
4825	Vejlesøparken 1-825	56	6.190	6.801	9.460	8.849
	Øreafgrunding		-177	-59	-15	-133
		<u>25.786</u>	<u>2.850.904</u>	<u>3.131.388</u>	<u>4.355.898</u>	<u>4.075.414</u>

Udgifter i alt specificeres således:

Udgifter til fordeling, foreningens ordinære drift	3.343.539
Afskrivninger	97.373
Andre indtægter	-309.524
Renteudgifter	0
	<u>3.131.388</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Pia Kanstrup

Newsec Property Asset Management Denmark A/S CVR: 25326296

Administrator

Serienummer: ed4c1b7b-1004-404c-85ce-426dac7dcc55

IP: 80.167.xxx.xxx

2023-12-12 09:48:52 UTC



Carsten Riddersholm

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: a0661b31-5484-4557-ae57-854d91bc7de2

IP: 195.215.xxx.xxx

2023-12-12 20:56:37 UTC



Birthe Lundsgaard

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: bb8ac321-f988-4188-9626-6b3bba2836cc

IP: 195.215.xxx.xxx

2023-12-13 13:52:39 UTC



Erik Trudsø Jespersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 7d3005cb-a683-41b3-bd65-cbd792cad1a7

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-12-15 09:25:22 UTC



Claus Østerlin

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 292871fc-442d-492f-b7ba-367898aa8c56

IP: 188.177.xxx.xxx

2023-12-18 07:07:46 UTC



Jesper Norlander Buch

BDO STATSATORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB CVR: 20222670

Statsautoriseret revisor

Serienummer: c14d3c0d-5c33-4a7a-9dfc-c4226eb30632

IP: 77.243.xxx.xxx

2023-12-18 08:23:01 UTC



Penneo dokumentnøgle: ZIDFZ-ZE588-YHBVZ-01XO5-TJB00-6CB0W

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**