



E/F Vejlesøparken matr.nr. 1 dy
CVR-nr. 32740227
Referat af ekstraordinær generalforsamling 2024

Tirsdag den 16. april 2024 kl. 17.30 blev der holdt ekstraordinær generalforsamling i E/F Vejlesøparken matr.nr. 1 dy i selskabslokalet, Vejlesøparken 1, 2840 Holte.

For generalforsamlingen forelå følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Forslag fra bestyrelsen

I forlængelse af bestyrelsens seneste beretning og den efterfølgende fremlæggelse på ordinær generalforsamling stiller bestyrelsen forslag om udskiftning af vandinstallationerne i kælderplan i blok 4 til en budgetteret udgift på 5,8 mio. kr.

Gennemførelse:

Udskiftningen starter primo juni og projektet strækker sig til slutningen af august, se tidsplanen i bilag 2, som er sendt ud sammen med indkaldelsen. Der lægges vægt på at beboernes gener i byggeperioden bliver mindst mulige. Der vil være enkelt afbrydelser af vandforsyningen i dagtimerne, men beboernes depotrum vil blive berørt af projektet.

Finansiering:

Egenfinansiering på 0,8 mio. kr. der tages af foreningens egenkapital.
De resterende 5,0 mio. kr. finansieres ved kontant indbetaling af ejerne i 1dy - efter fordelings-tal. Opkrævningen vil ske i to lige store rater pr. 1/7 og 1/9 2024.

Hvis forslaget godkendes, bemyndiges bestyrelsen til at underskrive alle nødvendige dokumenter for projektets gennemførelse, herunder rådgiveraftaler og entreprisekontrakt.

---o0o---

Formand Jens Bache bød velkommen til generalforsamlingen og til Per Holm og Louise Trustrup Herlevsen fra CEJ Ejendomsadministration. Derefter gik forsamlingen over til at behandle dagsordenen.

Ad 1. Valg af dirigent og referent

Bestyrelsen foreslog Per Holm som dirigent og Louise Trustrup Herlevsen som referent, hvilket generalforsamlingen tilsluttede sig.

Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig. 107 ejerlejligheder var repræsenteret, med et samlet fordelingstal på 10.956 ud af 17.140, heraf 10 ejerlejligheder ved fuldmagt.

Dirigenten konkluderede, at beslutningerne på dagsordenen kunne træffes ved simpelt flertal.

Ad 2. Forslag fra bestyrelsen

Bestyrelsen stillede forslag om udskiftning af vandinstallationerne i kælderplan i blok 4 til en budgetteret udgift på 5,8 mio. kr.

Formand Jens Bache motiverede forslaget og henviste igen til den tekniske gennemgang d. 15. april 2024.

Efter få afklarende spørgsmål blev forslaget sat til afstemning ved håndsoprækning.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Generalforsamlingen sluttede kl. 17.50 og formand Jens Bache takkede for god ro og orden.

Dette dokument er underskrevet digitalt af formanden, dirigenten og referenten ved brug af NemID. Underskrifter fremgår af dokumentets sidste side.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Louise Trustrup Herlevsen

Referent

Serienummer: 5004b99e-deed-4da0-bbf9-06becf58f836

IP: 178.72.xxx.xxx

2024-04-19 09:41:44 UTC



Jens Bache

Bestyrelsesformand

Serienummer: daf3e262-c318-43dd-85bc-41305df823d9

IP: 85.83.xxx.xxx

2024-04-19 12:10:32 UTC



Per Knud Holm

CEJ EJENDOMSADMINISTRATION A/S CVR: 29803250

Dirigent

Serienummer: f125bfa7-d00c-4f4d-bc95-1c671e3bdc57

IP: 178.72.xxx.xxx

2024-04-22 06:56:14 UTC



Penneo dokumentnøgle: H5E0Q-MM214-E3QU-5KZNY-FO05B-GCBWW

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**