



Tlf: 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR-nr. 20 22 26 70

EJERFORENINGEN MATR. NR. 1 DT GEELSKOV
(BLOK 1, 2 OG 5)
ÅRSRAPPORT
2023/24

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|---|-------|
| Foreningsoplysninger | |
| Foreningsoplysninger..... | 2 |
| Påtegninger | |
| Bestyrelsespåtegning..... | 3 |
| Administratorerklæring..... | 3 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning..... | 4-5 |
| Årsregnskab 1. oktober - 30. september | |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 6 |
| Resultatopgørelse..... | 7 |
| Balance..... | 8-9 |
| Noter..... | 10-19 |

FORENINGSOPLYSNINGER

| | |
|----------------------|---|
| Foreningen | Ejerforeningen matr. nr. 1 dt Geelskov Vejlesøparken 1-15, 2-8 2840 Holte CVR-nr.: 32 74 02 35 Hjemsted: Rudersdal Regnskabsår: 1. oktober - 30. september |
| Bestyrelse | Birthe Lundsgaard, formand Carsten Riddersholm Claus Østerlin Erik Trudsø Jespersen |
| Administrator | CEJ Ejendomsadministration A/S Meldahlgade 5, 1. 1613 København V |
| Revision | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V |

BESTYRELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2023/24 for Ejerforeningen matr. nr. 1 dt Geelskov.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A og foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 19. december 2024

Bestyrelse:

Birthe Lundsgaard
Formand

Carsten Riddersholm

Claus Østerlin

Erik Trudsø Jespersen

ADMINISTRATORERKLÆRING

Som administrator i Ejerforeningen matr. nr. 1 dt Geelskov skal vi hermed erklære, at vi har forestået administrationen af foreningen i regnskabsåret 2023/24. Ud fra vores administration og føring af bogholderi for foreningen er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiviteter i regnskabsåret samt af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024.

København, den 19. december 2024

Administrator:

CEJ Ejendomsadministration A/S

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til ejerne i Ejerforeningen matr. nr. 1 dt Geelskov

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ejerforeningen matr. nr. 1 dt Geelskov for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven samt foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt foreningens vedtægter.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Ejerforeningen har medtaget budgettal som sammenligningstal i resultatopgørelsen og noterne. Disse budgettal har, som det også fremgår af resultatopgørelsen og noterne, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven, samt foreningens vedtægter. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

København, den 19. december 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Jesper Buch
Statsautoriseret revisor

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Ejerforeningen matr. nr. 1 dt Geelskov for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse A og foreningens vedtægter. Som følge af foreningens karakter er der dog foretaget tilpasninger i opstillingsformen.

Formålet med årsrapporten er at give et retvisende billede af foreningens aktiviteter for regnskabsperioden, og vise om de budgetterede og hos medlemmerne opkrævede ejerforeningsbidrag er tilstrækkelige.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Opstillingsform

Resultatopgørelsen er opstillet, så den bedst viser indtægter og omkostninger i forbindelse med foreningens aktivitet i det forløbne regnskabsår.

De i resultatopgørelsen anførte ureviderede budgettal for regnskabsåret er medtaget for at vise afvigelserne i forhold til de realiserede tal og dermed vise, hvorvidt de opkrævede ejerforeningsbidrag har været tilstrækkelige til at dække omkostningerne i forbindelse med de gennemførte aktiviteter.

Indtægter

Der er i årsregnskabet medtaget de for perioden opkrævede ejerforeningsbidrag.

Ikke indbetalt ejerforeningsbidrag samt forudmodtaget ejerforeningsbidrag er medtaget som henholdsvis tilgodehavende ejerforeningsbidrag/forudbetaling fra ejere.

Omkostninger

Omkostninger omfatter omkostninger til drift af foreningen, herunder ejendomsskatter og forbrugsafgifter, reparation og vedligeholdelse, foreningsomkostninger samt afskrivninger på foreningens anlægsaktiver.

Ikke betalte omkostninger for regnskabsperioden og betalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsperioder er medtaget som henholdsvis skyldige omkostninger/periodeafgrænsningsposter.

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt værdiansættes til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

| | Note | Regnskab 2023/24 kr. | Regnskab 2022/23 kr. | (ej revideret) Budget 2023/24 kr. |
|---|------|----------------------------|----------------------------|--|
| Ejerforeningsbidrag..... | | 4.660.810 | 4.355.898 | 4.660.816 |
| Udlejning af antenneplads..... | | 0 | 237.152 | 322.000 |
| Øvrige indtægter..... | | 122.964 | 72.372 | 0 |
| INDTÆGTER I ALT..... | | 4.783.774 | 4.665.422 | 4.982.816 |
| Forsikringer..... | | -615.609 | -470.645 | -612.000 |
| Forsyning..... | 1 | -270.723 | -349.981 | -375.307 |
| Renholdelse..... | 2 | -296.429 | -246.041 | -294.000 |
| Fælles drift..... | 3 | -184.058 | -180.457 | -225.500 |
| Vedligeholdelse..... | 4 | -3.253.212 | -2.008.510 | -3.253.193 |
| Administration..... | 5 | -47.146 | -87.905 | -97.000 |
| Tab på debitorer..... | | -449 | 0 | 0 |
| OMKOSTNINGER I ALT..... | | -4.667.626 | -3.343.539 | -4.857.000 |
| RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT..... | | 116.148 | 1.321.883 | 125.816 |
| Afskrivninger..... | 6 | 0 | -97.373 | 0 |
| ÅRETS RESULTAT..... | | 116.148 | 1.224.510 | 125.816 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | | |
| Planlagt anvendt reserveret vedligeholdelse.... | | 0 | -2.024.935 | 0 |
| Overført resultat..... | | 116.148 | 3.249.445 | 125.816 |
| I ALT..... | | 116.148 | 1.224.510 | 125.816 |

BALANCE 30. SEPTEMBER

| AKTIVER | Note | 2024 kr. | 2023 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| Tilgodehavende ejerforeningsbidrag..... | | 0 | 13.130 |
| Andre debitorer..... | | 23.853 | 0 |
| Forsikringskader..... | | 612.936 | 394.087 |
| Mellemregning med grundejerforening..... | | 4.147.744 | 3.797.257 |
| Periodeafgrænsningsposter..... | 7 | 122.733 | 153.374 |
| Andre tilgodehavender..... | | 177.931 | 62.184 |
| Tilgodehavender..... | | 5.085.197 | 4.420.032 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 5.085.197 | 4.420.032 |
| AKTIVER..... | | 5.085.197 | 4.420.032 |

BALANCE 30. SEPTEMBER

| PASSIVER | Note | 2024 kr. | 2023 kr. |
|--|-----------|------------------|------------------|
| Saldo primo..... | | 4.075.413 | 825.969 |
| Overført til fremtidig vedl. jf. g/f beslutning..... | | 0 | 0 |
| Overført overskud..... | | 116.148 | 3.249.445 |
| Egenkapital før andre reserver..... | | 4.191.561 | 4.075.414 |
| Saldo primo..... | | 0 | 2.024.935 |
| Hensat fremtidig vedl. jf. g/f beslutning..... | | 0 | 0 |
| Anvendt i året..... | | 0 | -2.024.935 |
| Hensættelse fremtidige projekter..... | | 0 | 0 |
| EGENKAPITAL..... | 10 | 4.191.561 | 4.075.414 |
| Deposita og forudbetalt leje, antenne..... | | 0 | 82.409 |
| Langfristede gældsforpligtelser..... | | 0 | 82.409 |
| Kreditorer..... | | 816.167 | 43.369 |
| Forudbetalinger fra ejere..... | | 11.426 | 22.881 |
| Anden gæld..... | 8 | 66.043 | 195.959 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 893.636 | 262.209 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | | 893.636 | 344.618 |
| PASSIVER..... | | 5.085.197 | 4.420.032 |
| | | | |
| Varmeregnskab | 9 | | |

NOTER

| | Regnskab 2023/24 kr. | Regnskab 2022/23 kr. | (ej revideret) Budget 2023/24 kr. | Note |
|-----------------------|----------------------------|----------------------------|--|----------|
| Forsyning | | | | 1 |
| Elforbrug..... | 264.481 | 343.968 | 363.307 | |
| Skorstensfejning..... | 6.242 | 6.013 | 12.000 | |
| | 270.723 | 349.981 | 375.307 | |

Udgifter til vand og renovation indgår i regnskabet for Grundejerforeningen Vejlesøparken, idet udgifterne er fælles for Ejerforeningen matr.nr. 1 dt Geelskov og Ejerforeningen matr.nr. 1 dy Geelskov.

| | Regnskab 2023/24 kr. | Regnskab 2022/23 kr. | (ej revideret) Budget 2023/24 kr. | |
|--|----------------------------|----------------------------|--|----------|
| Renholdelse | | | | 2 |
| Trappevask og vinduespolering..... | 268.054 | 235.051 | 282.000 | |
| Rengøringsartikler..... | 28.375 | 0 | 0 | |
| Diverse udgifter til fællesområde..... | 0 | 10.990 | 12.000 | |
| | 296.429 | 246.041 | 294.000 | |
| Fælles drift | | | | 3 |
| Drift af elevatorer..... | 77.637 | 113.194 | 132.000 | |
| Diverse serviceabonnementer..... | 91.398 | 67.263 | 93.500 | |
| Drift af adgangskontrol..... | 15.023 | 0 | 0 | |
| | 184.058 | 180.457 | 225.500 | |

NOTER

| | Regnskab 2023/24 kr. | Regnskab 2022/23 kr. | (ej revideret) Budget 2023/24 kr. | Note |
|--|----------------------------|----------------------------|--|----------|
| Vedligeholdelse, løbende | | | | 4 |
| Facader og betonreparationer..... | 32.150 | 1.498 | 35.000 | |
| Udv. vinduer/døre..... | 0 | 33.238 | 36.000 | |
| Tag..... | 2.445 | 2.595 | 0 | |
| Bygning udvendig diverse..... | 62.351 | 37.322 | 16.000 | |
| Indvendige flader..... | 3.697 | 6.204 | 16.000 | |
| Indvendige vinduer/døre..... | 29.272 | 11.099 | 16.000 | |
| Trapper og ramper..... | 581 | 23.616 | 16.000 | |
| Bygning indvendig diverse..... | 7.971 | 20.872 | 16.000 | |
| Afløbsinstallationer og sanitet..... | 61.852 | 44.506 | 36.000 | |
| Vandinstallationer (inkl. sprinkler)..... | 230.692 | 260.015 | 192.000 | |
| Elektrolyse..... | 26.575 | 1.311 | 0 | |
| Varmeanlæg..... | 29.072 | 29.486 | 36.000 | |
| Ventilationsanlæg..... | 15.467 | 27.062 | 24.000 | |
| Elinstallationer..... | 27.788 | 51.034 | 36.000 | |
| Elevatore..... | 294.883 | 450.746 | 180.000 | |
| Bygningsinstallationer diverse..... | 0 | 8.715 | 24.000 | |
| Selvrisiko, forsikringskade..... | 29.653 | 5.342 | 37.000 | |
| Inventar diverse..... | 7.504 | 15.954 | 12.000 | |
| | 861.953 | 1.030.615 | 728.000 | |
| Vedligeholdelse, genopretning og renovering | | | | |
| P7130 - Strømpeforing..... | 38.750 | 0 | 0 | |
| P7131 - Hovedhaner..... | 458.744 | 0 | 0 | |
| P7132 - Facaderens..... | 497.748 | 0 | 0 | |
| Reserveret projekter..... | 0 | 977.895 | 2.525.193 | |
| P7133 Elevator Blok 1..... | 1.213.329 | 0 | 0 | |
| P7134 - Betonreparation blok 2 vest..... | 182.688 | 0 | 0 | |
| | 2.391.259 | 977.895 | 2.525.193 | |
| | 3.253.212 | 2.008.510 | 3.253.193 | |
| Administration | | | | 5 |
| Anden administration..... | 0 | 0 | 6.000 | |
| Revisionshonorar..... | 25.720 | 24.000 | 25.000 | |
| Konsulentbistand..... | 20.890 | 63.905 | 60.000 | |
| Diverse driftsomkostninger..... | 536 | 0 | 6.000 | |
| | 47.146 | 87.905 | 97.000 | |

NOTER

| | Regnskab 2023/24 kr. | Regnskab 2022/23 kr. | (ej revideret) Budget 2023/24 kr. | Note |
|--|----------------------------|----------------------------|--|----------|
| Afskrivninger | | | | 6 |
| Afskrivning på elevatorer, blok 1..... | 0 | 97.373 | 0 | |
| | 0 | 97.373 | 0 | |
| | | 2024 kr. | 2023 kr. | |
| Periodeafgrænsningsposter | | | | 7 |
| Forudbetalt elevatorabonnement..... | | 0 | 15.749 | |
| Forudbetalt ejendomsforsikring..... | | 104.423 | 93.498 | |
| Andre forudbetalte poster..... | | 18.310 | 44.127 | |
| | | 122.733 | 153.374 | |
| Anden gæld | | | | 8 |
| Afsat revision..... | | 25.000 | 24.000 | |
| Afsat el..... | | 41.043 | 42.652 | |
| Afsat Spooltec..... | | 0 | 104.807 | |
| Anden gæld..... | | 0 | 24.500 | |
| | | 66.043 | 195.959 | |
| Varmeregnskab | | | | 9 |
| Tilgodehavender/gæld vedrørende varmeregnskaber fremgår af årsregnskabet for Grundejerforeningen Vejlesøparken, idet varmeregnskabet er fælles for Ejerforeningen matr.nr. 1 dt Geelskov og Ejerforeningen matr.nr. 1 dy Geelskov. | | | | |

NOTER

Note 10 Egenkapital

| Lm. nr. | | For- delings- tal | Egen- kapital 1/10 | Omkost- ninger i alt | Ejer- forenings- bidrag | Egen- kapital 30/9 |
|------------|----------------------------|-------------------------|--------------------------|----------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| 201 | Vejlesøparken 2,1.tv. | 175 | 27.659 | 30.843 | 31.631 | 28.447 |
| 203 | Vejlesøparken 2,1.th. | 171 | 27.028 | 30.138 | 30.908 | 27.798 |
| 204 | Vejlesøparken 2,2.tv. | 153 | 24.185 | 26.966 | 27.655 | 24.874 |
| 206 | Vejlesøparken 2,2.th. | 150 | 23.707 | 26.437 | 27.112 | 24.382 |
| 207 | Vejlesøparken 2,3.tv. | 138 | 21.812 | 24.322 | 24.943 | 22.433 |
| 209 | Vejlesøparken 2,3.th. | 135 | 21.337 | 23.793 | 24.401 | 21.945 |
| 210 | Vejlesøparken 2,4.tv. | 114 | 18.016 | 20.092 | 20.605 | 18.529 |
| 212 | Vejlesøparken 2,4.th. | 112 | 17.703 | 19.739 | 20.244 | 18.208 |
| 213 | Vejlesøparken 2,5.tv. | 111 | 17.543 | 19.563 | 20.063 | 18.043 |
| 215 | Vejlesøparken 2,5.th. | 109 | 17.229 | 19.211 | 19.702 | 17.720 |
| 231 | Vejlesøparken 1,st | 1.372 | 216.845 | 241.809 | 247.988 | 223.024 |
| 301 | Vejlesøparken 3,1.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 303 | Vejlesøparken 3,1.th. | 121 | 19.124 | 21.326 | 21.871 | 19.669 |
| 304 | Vejlesøparken 3,2.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 306 | Vejlesøparken 3,2.th. | 121 | 19.124 | 21.326 | 21.871 | 19.669 |
| 307 | Vejlesøparken 3,3.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 309 | Vejlesøparken 3,3.th. | 121 | 19.124 | 21.326 | 21.871 | 19.669 |
| 310 | Vejlesøparken 3,4.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 312 | Vejlesøparken 3,4.th. | 121 | 19.124 | 21.326 | 21.871 | 19.669 |
| 313 | Vejlesøparken 3,5.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 315 | Vejlesøparken 3,5.th. | 121 | 19.124 | 21.326 | 21.871 | 19.669 |
| 401 | Vejlesøparken 4,1.tv. | 171 | 27.028 | 30.138 | 30.908 | 27.798 |
| 403 | Vejlesøparken 4,1.th. | 171 | 27.028 | 30.138 | 30.908 | 27.798 |
| 404 | Vejlesøparken 4,2.tv. | 150 | 23.707 | 26.437 | 27.112 | 24.382 |
| 406 | Vejlesøparken 4,2.th. | 150 | 23.707 | 26.437 | 27.112 | 24.382 |
| 407 | Vejlesøparken 4,3.tv. | 135 | 21.337 | 23.793 | 24.401 | 21.945 |
| 409 | Vejlesøparken 4,3.th. | 135 | 21.337 | 23.793 | 24.401 | 21.945 |
| 410 | Vejlesøparken 4,4.tv. | 112 | 17.703 | 19.739 | 20.244 | 18.208 |
| 412 | Vejlesøparken 4,4.th. | 112 | 17.703 | 19.739 | 20.244 | 18.208 |
| 413 | Vejlesøparken 4,5.tv. | 109 | 17.229 | 19.211 | 19.702 | 17.720 |
| 415 | Vejlesøparken 4,5.th. | 109 | 17.229 | 19.211 | 19.702 | 17.720 |
| 472 | Vejlesøparken 1, kld. | 10 | 1.580 | 1.762 | 1.807 | 1.625 |
| 473 | Vejlesøparken 1, kld. | 4 | 633 | 705 | 723 | 651 |
| 474 | Vejlesøparken 1, kld. | 8 | 1.264 | 1.410 | 1.446 | 1.300 |
| 475 | Vejlesøparken Varmecentral | 3 | 474 | 529 | 542 | 487 |
| 501 | Vejlesøparken 5,1.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 503 | Vejlesøparken 5,1.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 504 | Vejlesøparken 5,2.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 506 | Vejlesøparken 5,2.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 507 | Vejlesøparken 5,3.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 509 | Vejlesøparken 5,3.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 510 | Vejlesøparken 5,4.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 512 | Vejlesøparken 5,4.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 513 | Vejlesøparken 5,5.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 515 | Vejlesøparken 5,5.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 601 | Vejlesøparken 6,1.tv. | 171 | 27.028 | 30.138 | 30.908 | 27.798 |
| 603 | Vejlesøparken 6,1.th. | 171 | 27.028 | 30.138 | 30.908 | 27.798 |
| 604 | Vejlesøparken 6,2.tv. | 150 | 23.707 | 26.437 | 27.112 | 24.382 |
| | Overført til næste side | 6.971 | 1.101.771 | 1.228.613 | 1.260.007 | 1.133.165 |

NOTER

Note 10 Egenkapital fortsat

| Lm. nr. | | For- delings- tal | Egen- kapital 1/10 | Omkost- ninger i alt | Ejer- forenings- bidrag | Egen- kapital 30/9 |
|------------|------------------------------|-------------------------|--------------------------|----------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| | Overført fra foregående side | 6.971 | 1.101.771 | 1.228.613 | 1.260.007 | 1.133.165 |
| 606 | Vejlesøparken 6,2.th. | 150 | 23.707 | 26.437 | 27.112 | 24.382 |
| 607 | Vejlesøparken 6,3.tv. | 135 | 21.337 | 23.793 | 24.401 | 21.945 |
| 609 | Vejlesøparken 6,3.th. | 135 | 21.337 | 23.793 | 24.401 | 21.945 |
| 610 | Vejlesøparken 6,4.tv. | 112 | 17.703 | 19.739 | 20.244 | 18.208 |
| 612 | Vejlesøparken 6,4.th. | 112 | 17.703 | 19.739 | 20.244 | 18.208 |
| 613 | Vejlesøparken 6,5.tv. | 109 | 17.229 | 19.211 | 19.702 | 17.720 |
| 615 | Vejlesøparken 6,5.th. | 109 | 17.229 | 19.211 | 19.702 | 17.720 |
| 701 | Vejlesøparken 7,1.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 703 | Vejlesøparken 7,1.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 704 | Vejlesøparken 7,2.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 706 | Vejlesøparken 7,2.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 707 | Vejlesøparken 7,3.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 709 | Vejlesøparken 7,3.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 710 | Vejlesøparken 7,4.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 712 | Vejlesøparken 7,4.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 713 | Vejlesøparken 7,5.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 715 | Vejlesøparken 7,5.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 801 | Vejlesøparken 8,1.tv. | 171 | 27.028 | 30.138 | 30.908 | 27.798 |
| 803 | Vejlesøparken 8,1.th. | 175 | 27.659 | 30.843 | 31.631 | 28.447 |
| 804 | Vejlesøparken 8,2.tv. | 150 | 23.707 | 26.437 | 27.112 | 24.382 |
| 806 | Vejlesøparken 8,2.th. | 153 | 24.185 | 26.966 | 27.655 | 24.874 |
| 807 | Vejlesøparken 8,3.tv. | 135 | 21.337 | 23.793 | 24.401 | 21.945 |
| 809 | Vejlesøparken 8,3.th. | 138 | 21.812 | 24.322 | 24.943 | 22.433 |
| 810 | Vejlesøparken 8,4.tv. | 112 | 17.703 | 19.739 | 20.244 | 18.208 |
| 812 | Vejlesøparken 8,4.th. | 114 | 18.016 | 20.092 | 20.605 | 18.529 |
| 813 | Vejlesøparken 8,5.tv. | 109 | 17.229 | 19.211 | 19.702 | 17.720 |
| 815 | Vejlesøparken 8,5.th. | 111 | 17.543 | 19.563 | 20.063 | 18.043 |
| 901 | Vejlesøparken 9,1.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 903 | Vejlesøparken 9,1.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 904 | Vejlesøparken 9,2.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 906 | Vejlesøparken 9,2.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 907 | Vejlesøparken 9,3.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 909 | Vejlesøparken 9,3.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 910 | Vejlesøparken 9,4.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 912 | Vejlesøparken 9,4.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 913 | Vejlesøparken 9,5.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 915 | Vejlesøparken 9,5.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 1.101 | Vejlesøparken 11,1.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 1.103 | Vejlesøparken 11,1.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 1.104 | Vejlesøparken 11,2.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 1.106 | Vejlesøparken 11,2.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 1.107 | Vejlesøparken 11,3.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 1.109 | Vejlesøparken 11,3.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 1.110 | Vejlesøparken 11,4.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 1.112 | Vejlesøparken 11,4.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 1.113 | Vejlesøparken 11,5.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 1.115 | Vejlesøparken 11,5.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 1.301 | Vejlesøparken 13,1.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| | Overført til næste side | 12.828 | 2.027.456 | 2.260.891 | 2.318.665 | 2.085.230 |

NOTER

Note 10 Egenkapital fortsat

| Lm. nr. | | For- delings- tal | Egen- kapital 1/10 | Omkost- ninger i alt | Ejer- forenings- bidrag | Egen- kapital 30/9 |
|------------|------------------------------|-------------------------|--------------------------|----------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| | Overført fra foregående side | 12.828 | 2.027.456 | 2.260.891 | 2.318.665 | 2.085.230 |
| 1.303 | Vejlesøparken 13,1.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 1.304 | Vejlesøparken 13,2.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 1.306 | Vejlesøparken 13,2.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 1.307 | Vejlesøparken 13,3.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 1.309 | Vejlesøparken 13,3.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 1.310 | Vejlesøparken 13,4.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 1.312 | Vejlesøparken 13,4.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 1.313 | Vejlesøparken 13,5.tv. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 1.315 | Vejlesøparken 13,5.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 1.501 | Vejlesøparken 15,1.tv. | 120 | 18.965 | 21.149 | 21.690 | 19.506 |
| 1.503 | Vejlesøparken 15,1.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 1.504 | Vejlesøparken 15,2.tv. | 120 | 18.965 | 21.149 | 21.690 | 19.506 |
| 1.506 | Vejlesøparken 15,2.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 1.507 | Vejlesøparken 15,3.tv. | 120 | 18.965 | 21.149 | 21.690 | 19.506 |
| 1.509 | Vejlesøparken 15,3.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 1.510 | Vejlesøparken 15,4.tv. | 120 | 18.965 | 21.149 | 21.690 | 19.506 |
| 1.512 | Vejlesøparken 15,4.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 1.513 | Vejlesøparken 15,5.tv. | 120 | 18.965 | 21.149 | 21.690 | 19.506 |
| 1.515 | Vejlesøparken 15,5.th. | 117 | 18.491 | 20.621 | 21.148 | 19.018 |
| 4.101 | Vejlesøparken 1-101 | 46 | 7.273 | 8.107 | 8.314 | 7.480 |
| 4.102 | Vejlesøparken 1-102 | 56 | 8.849 | 9.870 | 10.122 | 9.101 |
| 4.103 | Vejlesøparken 1-103 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.104 | Vejlesøparken 1-104 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.105 | Vejlesøparken 1-105 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.106 | Vejlesøparken 1-106 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.107 | Vejlesøparken 1-107 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.108 | Vejlesøparken 1-108 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.109 | Vejlesøparken 1-109 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.110 | Vejlesøparken 1-110 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.111 | Vejlesøparken 1-111 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.112 | Vejlesøparken 1-112 | 55 | 8.695 | 9.693 | 9.941 | 8.943 |
| 4.113 | Vejlesøparken 1-113 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.114 | Vejlesøparken 1-114 | 55 | 8.695 | 9.693 | 9.941 | 8.943 |
| 4.115 | Vejlesøparken 1-115 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.116 | Vejlesøparken 1-116 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.117 | Vejlesøparken 1-117 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.118 | Vejlesøparken 1-118 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.119 | Vejlesøparken 1-119 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.120 | Vejlesøparken 1-120 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.121 | Vejlesøparken 1-121 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.122 | Vejlesøparken 1-122 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.123 | Vejlesøparken 1-123 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.124 | Vejlesøparken 1-124 | 46 | 7.273 | 8.107 | 8.314 | 7.480 |
| 4.125 | Vejlesøparken 1-125 | 56 | 8.849 | 9.870 | 10.122 | 9.101 |
| 4.201 | Vejlesøparken 1-201 | 46 | 7.273 | 8.107 | 8.314 | 7.480 |
| 4.202 | Vejlesøparken 1-202 | 56 | 8.849 | 9.870 | 10.122 | 9.101 |
| 4.203 | Vejlesøparken 1-203 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.204 | Vejlesøparken 1-204 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| | Overført til næste side | 16.616 | 2.626.146 | 2.928.504 | 3.003.337 | 2.700.979 |

NOTER

Note 10 Egenkapital fortsat

| Lm. nr. | | For- delings- tal | Egen- kapital 1/10 | Omkost- ninger i alt | Ejer- forenings- bidrag | Egen- kapital 30/9 |
|------------|------------------------------|-------------------------|--------------------------|----------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| | Overført fra foregående side | 16.616 | 2.626.146 | 2.928.504 | 3.003.337 | 2.700.979 |
| 4.205 | Vejlesøparken 1-205 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.206 | Vejlesøparken 1-206 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.207 | Vejlesøparken 1-207 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.208 | Vejlesøparken 1-208 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.209 | Vejlesøparken 1-209 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.210 | Vejlesøparken 1-210 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.211 | Vejlesøparken 1-211 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.212 | Vejlesøparken 1-212 | 55 | 8.695 | 9.693 | 9.941 | 8.943 |
| 4.213 | Vejlesøparken 1-213 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.214 | Vejlesøparken 1-214 | 55 | 8.695 | 9.693 | 9.941 | 8.943 |
| 4.215 | Vejlesøparken 1-215 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.216 | Vejlesøparken 1-216 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.217 | Vejlesøparken 1-217 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.218 | Vejlesøparken 1-218 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.219 | Vejlesøparken 1-219 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.220 | Vejlesøparken 1-220 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.221 | Vejlesøparken 1-221 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.222 | Vejlesøparken 1-222 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.223 | Vejlesøparken 1-223 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.224 | Vejlesøparken 1-224 | 46 | 7.273 | 8.107 | 8.314 | 7.480 |
| 4.225 | Vejlesøparken 1-225 | 56 | 8.849 | 9.870 | 10.122 | 9.101 |
| 4.301 | Vejlesøparken 1-301 | 46 | 7.273 | 8.107 | 8.314 | 7.480 |
| 4.302 | Vejlesøparken 1-302 | 56 | 8.849 | 9.870 | 10.122 | 9.101 |
| 4.303 | Vejlesøparken 1-303 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.304 | Vejlesøparken 1-304 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.305 | Vejlesøparken 1-305 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.306 | Vejlesøparken 1-306 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.307 | Vejlesøparken 1-307 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.308 | Vejlesøparken 1-308 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.309 | Vejlesøparken 1-309 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.310 | Vejlesøparken 1-310 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.311 | Vejlesøparken 1-311 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.312 | Vejlesøparken 1-312 | 55 | 8.695 | 9.693 | 9.941 | 8.943 |
| 4.313 | Vejlesøparken 1-313 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.314 | Vejlesøparken 1-314 | 55 | 8.695 | 9.693 | 9.941 | 8.943 |
| 4.315 | Vejlesøparken 1-315 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.316 | Vejlesøparken 1-316 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.317 | Vejlesøparken 1-317 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.318 | Vejlesøparken 1-318 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.319 | Vejlesøparken 1-319 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.320 | Vejlesøparken 1-320 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.321 | Vejlesøparken 1-321 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.322 | Vejlesøparken 1-322 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.323 | Vejlesøparken 1-323 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.324 | Vejlesøparken 1-324 | 46 | 7.273 | 8.107 | 8.314 | 7.480 |
| 4.325 | Vejlesøparken 1-325 | 56 | 8.849 | 9.870 | 10.122 | 9.101 |
| 4.401 | Vejlesøparken 1-401 | 46 | 7.273 | 8.107 | 8.314 | 7.480 |
| 4.402 | Vejlesøparken 1-402 | 56 | 8.849 | 9.870 | 10.122 | 9.101 |
| | Overført til næste side | 19.188 | 3.032.674 | 3.381.796 | 3.468.205 | 3.119.083 |

NOTER

Note 10 Egenkapital fortsat

| Lm. nr. | | For- delings- tal | Egen- kapital 1/10 | Omkost- ninger i alt | Ejer- forenings- bidrag | Egen- kapital 30/9 |
|------------|------------------------------|-------------------------|--------------------------|----------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| | Overført fra foregående side | 19.188 | 3.032.674 | 3.381.796 | 3.468.205 | 3.119.083 |
| 4.403 | Vejlesøparken 1-403 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.404 | Vejlesøparken 1-404 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.405 | Vejlesøparken 1-405 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.406 | Vejlesøparken 1-406 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.407 | Vejlesøparken 1-407 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.408 | Vejlesøparken 1-408 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.409 | Vejlesøparken 1-409 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.410 | Vejlesøparken 1-410 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.411 | Vejlesøparken 1-411 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.412 | Vejlesøparken 1-412 | 55 | 8.695 | 9.693 | 9.941 | 8.943 |
| 4.413 | Vejlesøparken 1-413 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.414 | Vejlesøparken 1-414 | 55 | 8.695 | 9.693 | 9.941 | 8.943 |
| 4.415 | Vejlesøparken 1-415 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.416 | Vejlesøparken 1-416 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.417 | Vejlesøparken 1-417 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.418 | Vejlesøparken 1-418 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.419 | Vejlesøparken 1-419 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.420 | Vejlesøparken 1-420 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.421 | Vejlesøparken 1-421 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.422 | Vejlesøparken 1-422 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.423 | Vejlesøparken 1-423 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.424 | Vejlesøparken 1-424 | 46 | 7.273 | 8.107 | 8.314 | 7.480 |
| 4.425 | Vejlesøparken 1-425 | 56 | 8.849 | 9.870 | 10.122 | 9.101 |
| 4.501 | Vejlesøparken 1-501 | 46 | 7.273 | 8.107 | 8.314 | 7.480 |
| 4.502 | Vejlesøparken 1-502 | 56 | 8.849 | 9.870 | 10.122 | 9.101 |
| 4.503 | Vejlesøparken 1-503 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.504 | Vejlesøparken 1-504 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.505 | Vejlesøparken 1-505 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.506 | Vejlesøparken 1-506 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.507 | Vejlesøparken 1-507 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.508 | Vejlesøparken 1-508 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.509 | Vejlesøparken 1-509 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.510 | Vejlesøparken 1-510 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.511 | Vejlesøparken 1-511 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.512 | Vejlesøparken 1-512 | 55 | 8.695 | 9.693 | 9.941 | 8.943 |
| 4.513 | Vejlesøparken 1-513 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.514 | Vejlesøparken 1-514 | 55 | 8.695 | 9.693 | 9.941 | 8.943 |
| 4.515 | Vejlesøparken 1-515 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.516 | Vejlesøparken 1-516 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.517 | Vejlesøparken 1-517 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.518 | Vejlesøparken 1-518 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.519 | Vejlesøparken 1-519 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.520 | Vejlesøparken 1-520 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.521 | Vejlesøparken 1-521 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.522 | Vejlesøparken 1-522 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.523 | Vejlesøparken 1-523 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.524 | Vejlesøparken 1-524 | 46 | 7.273 | 8.107 | 8.314 | 7.480 |
| 4.525 | Vejlesøparken 1-525 | 56 | 8.849 | 9.870 | 10.122 | 9.101 |
| | Overført til næste side | 21.766 | 3.440.150 | 3.836.145 | 3.934.157 | 3.538.162 |

NOTER

Note 10 Egenkapital fortsat

| Lm. nr. | | For- delings- tal | Egen- kapital 1/10 | Omkost- ninger i alt | Ejer- forenings- bidrag | Egen- kapital 30/9 |
|------------|------------------------------|-------------------------|--------------------------|----------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| | Overført fra foregående side | 21.766 | 3.440.150 | 3.836.145 | 3.934.157 | 3.538.162 |
| 4.601 | Vejlesøparken 1-601 | 46 | 7.273 | 8.107 | 8.314 | 7.480 |
| 4.602 | Vejlesøparken 1-602 | 56 | 8.849 | 9.870 | 10.122 | 9.101 |
| 4.603 | Vejlesøparken 1-603 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.604 | Vejlesøparken 1-604 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.605 | Vejlesøparken 1-605 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.606 | Vejlesøparken 1-606 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.607 | Vejlesøparken 1-607 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.608 | Vejlesøparken 1-608 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.609 | Vejlesøparken 1-609 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.610 | Vejlesøparken 1-610 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.611 | Vejlesøparken 1-611 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.612 | Vejlesøparken 1-612 | 55 | 8.695 | 9.693 | 9.941 | 8.943 |
| 4.613 | Vejlesøparken 1-613 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.614 | Vejlesøparken 1-614 | 55 | 8.695 | 9.693 | 9.941 | 8.943 |
| 4.615 | Vejlesøparken 1-615 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.616 | Vejlesøparken 1-616 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.617 | Vejlesøparken 1-617 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.618 | Vejlesøparken 1-618 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.619 | Vejlesøparken 1-619 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.620 | Vejlesøparken 1-620 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.621 | Vejlesøparken 1-621 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.622 | Vejlesøparken 1-622 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.623 | Vejlesøparken 1-623 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.624 | Vejlesøparken 1-624 | 46 | 7.273 | 8.107 | 8.314 | 7.480 |
| 4.625 | Vejlesøparken 1-625 | 56 | 8.849 | 9.870 | 10.122 | 9.101 |
| 4.701 | Vejlesøparken 1-701 | 46 | 7.273 | 8.107 | 8.314 | 7.480 |
| 4.702 | Vejlesøparken 1-702 | 56 | 8.849 | 9.870 | 10.122 | 9.101 |
| 4.703 | Vejlesøparken 1-703 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.704 | Vejlesøparken 1-704 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.705 | Vejlesøparken 1-705 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.706 | Vejlesøparken 1-706 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.707 | Vejlesøparken 1-707 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.708 | Vejlesøparken 1-708 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.709 | Vejlesøparken 1-709 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.710 | Vejlesøparken 1-710 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.711 | Vejlesøparken 1-711 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.712 | Vejlesøparken 1-712 | 55 | 8.695 | 9.693 | 9.941 | 8.943 |
| 4.713 | Vejlesøparken 1-713 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.714 | Vejlesøparken 1-714 | 55 | 8.695 | 9.693 | 9.941 | 8.943 |
| 4.715 | Vejlesøparken 1-715 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.716 | Vejlesøparken 1-716 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.717 | Vejlesøparken 1-717 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.718 | Vejlesøparken 1-718 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.719 | Vejlesøparken 1-719 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.720 | Vejlesøparken 1-720 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.721 | Vejlesøparken 1-721 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.722 | Vejlesøparken 1-722 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.723 | Vejlesøparken 1-723 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| | Overført til næste side | 24.344 | 3.847.626 | 4.290.494 | 4.400.109 | 3.957.241 |

NOTER

Note 10 Egenkapital fortsat

| Lm. nr. | | For- delings- tal | Egen- kapital 1/10 | Omkost- ninger i alt | Ejer- forenings- bidrag | Egen- kapital 30/9 |
|---------|------------------------------|-------------------------|--------------------------|----------------------------|-------------------------------|--------------------------|
| | Overført fra foregående side | 24.344 | 3.847.626 | 4.290.494 | 4.400.109 | 3.957.241 |
| 4.724 | Vejlesøparken 1-724 | 46 | 7.273 | 8.107 | 8.314 | 7.480 |
| 4.725 | Vejlesøparken 1-725 | 56 | 8.849 | 9.870 | 10.122 | 9.101 |
| 4.801 | Vejlesøparken 1-801 | 46 | 7.273 | 8.107 | 8.314 | 7.480 |
| 4.802 | Vejlesøparken 1-802 | 56 | 8.849 | 9.870 | 10.122 | 9.101 |
| 4.803 | Vejlesøparken 1-803 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.804 | Vejlesøparken 1-804 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.805 | Vejlesøparken 1-805 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.806 | Vejlesøparken 1-806 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.807 | Vejlesøparken 1-807 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.808 | Vejlesøparken 1-808 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.809 | Vejlesøparken 1-809 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.810 | Vejlesøparken 1-810 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.811 | Vejlesøparken 1-811 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.812 | Vejlesøparken 1-812 | 55 | 8.695 | 9.693 | 9.941 | 8.943 |
| 4.813 | Vejlesøparken 1-813 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4.814 | Vejlesøparken 1-814 | 55 | 8.695 | 9.693 | 9.941 | 8.943 |
| 4815 | Vejlesøparken 1-815 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4816 | Vejlesøparken 1-816 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4817 | Vejlesøparken 1-817 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4818 | Vejlesøparken 1-818 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4819 | Vejlesøparken 1-819 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4820 | Vejlesøparken 1-820 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4821 | Vejlesøparken 1-821 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4822 | Vejlesøparken 1-822 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4823 | Vejlesøparken 1-823 | 54 | 8.535 | 9.517 | 9.760 | 8.778 |
| 4824 | Vejlesøparken 1-824 | 46 | 7.273 | 8.107 | 8.314 | 7.480 |
| 4825 | Vejlesøparken 1-825 | 56 | 8.849 | 9.870 | 10.122 | 9.101 |
| | Øreafunding | | -133 | 29 | 71 | -91 |
| | | <u>25.786</u> | <u>4.075.414</u> | <u>4.544.663</u> | <u>4.660.810</u> | <u>4.191.561</u> |

Udgifter i alt specificeres således:

| | |
|--|------------------|
| Udgifter til fordeling, foreningens ordinære drift | 4.667.626 |
| Afskrivninger | 0 |
| Andre indtægter | -122.964 |
| Renteudgifter | 0 |
| | <u>4.544.662</u> |

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Carsten Riddersholm

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: a0661b31-5484-4557-ae57-854d91bc7de2

IP: 80.163.xxx.xxx

2025-01-06 10:55:07 UTC



Sussie Stjerne Dietrich

Administrator

Serienummer: df4f2000-5e4f-4300-b2de-bf4aeb37be45

IP: 178.72.xxx.xxx

2025-01-07 08:23:11 UTC



Birthe Lundsgaard

Bestyrelsesformand

Serienummer: bb8ac321-f988-4188-9626-6b3bba2836cc

IP: 195.215.xxx.xxx

2025-01-07 13:18:20 UTC



Erik Trudsø Jespersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 7d3005cb-a683-41b3-bd65-cbd792cad1a7

IP: 83.93.xxx.xxx

2025-01-07 14:13:33 UTC



Claus Østerlin

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 292871fc-442d-492f-b7ba-367898aa8c56

IP: 212.27.xxx.xxx

2025-01-08 12:17:18 UTC



Jesper Norlander Buch

BDO STATSAUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB CVR: 20222670

Revisor

Serienummer: c14d3c0d-5c33-4a7a-9dfc-c4226eb30632

IP: 37.96.xxx.xxx

2025-01-09 10:23:06 UTC



Penneo dokumentnøgle: 04MQU-QGZVK-E7Y5L-XSOJJ-HAPCB-II26

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter